

Aan de gemeenteraad

Datum	Uw kenmerk	Zaaknummer	In behandeling bij
7 januari 2026		1088465	Vastgoed

Onderwerp

Uitspraak Raad van State huisvesting Aboe Ayoeb Al Ansari

Geachte raad,

Op diverse momenten hebben wij uw raad geïnformeerd over de stand van zaken van de huisvesting van de nieuwe school van Stichting Islamitisch Primair Onderwijs (SIPO), Aboe Ayoeb Al Ansari, in Oosterhout. Via deze brief informeren wij u over het doorlopen proces, de uitspraak van de Raad van State en het vervolgtraject.

Doorlopen proces

In november 2022 hebben wij besloten om voor de nieuwe school Aboe Ayoeb Al Ansari huisvesting toe te wijzen in leegstaande klaslokalen in het schoolgebouw de Berkenhof. Daarnaast zijn als tegemoetkoming maximaal drie lokalen en een speellokaal in het schoolgebouw de Biëncorf toegewezen. In november 2022 was de Berkenhof het enige schoolgebouw met leegstand waarin de ruimtevraag van SIPO voor de Aboe Ayoeb ingepast kon worden. In Oosterheide, het voorkeurs-postcodegebied van SIPO, was geen leegstand beschikbaar in bestaande schoolgebouwen. Een verhuisbeweging tussen scholen was op dat moment ook niet mogelijk vanwege het beschikbare aantal leegstaande klaslokalen in de Berkenhof en de ruimtebehoefte van andere scholen.

Op 16 december 2025 hebben wij besloten om voor de dependance van De Muldersteeg huisvesting toe te wijzen in het schoolgebouw Berkenhof. De ruimtebehoefte van De Muldersteeg kan nu wel ingepast worden in de Berkenhof. Dit vanwege de daling van het leerlingenaantal van De Muldersteeg en het sluiten van katholieke basisschool de Berkenhof per 1 augustus 2024. De vrijkomende ruimte in de Biëncorf door de verhuizing van De Muldersteeg wordt beschikbaar gesteld aan SIPO voor de Aboe Ayoeb Al Ansari. In dit schoolgebouw kan Aboe Ayoeb toegroeien naar een volwaardige school.

Uitspraak Raad van State

SIPO heeft in juni 2024 hoger beroep ingesteld tegen ons besluit om huisvesting voor Aboe Ayoeb toe te wijzen in het schoolgebouw de Berkenhof en maximaal drie lokalen en een speellokaal in het schoolgebouw de Biëncorf. Op donderdag 19 juni 2025 heeft de zitting plaatsgevonden bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State in Den Haag. Op 24 december 2025 ontvingen wij de uitspraak van de Raad van State. De Raad van State heeft het hoger beroep ongegrond verklaard en de uitspraak van de rechtbank Zeeland-West-Brabant bevestigd. Deze rechtbank

heeft in mei 2024 geoordeeld dat door de gemeente Oosterhout op goede gronden huisvesting beschikbaar is gesteld in de Berkenhof en de lokalen in de Biëncorf. De Berkenhof ligt binnen redelijk afstand van de gewenste vestigingsplaats Oosterheide. Daarnaast heeft de gemeente voldoende en zorgvuldig onderzoek uitgevoerd naar alternatieve huisvestingsopties.

Raadsvoorstel 'Toekomstscenario De Muldersteeg & Aboe Ayoeb Al Ansari'

Tijdens de raadsvergadering van 27 januari 2026 wordt uw raad voorgesteld om budget beschikbaar te stellen voor aanpassingen aan de Berkenhof en de Biëncorf. Omdat de uitspraak van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State gaat over het besluit van het college over de toegewezen huisvesting per 1 augustus 2023, heeft dit geen gevolgen voor voorliggend raadsvoorstel 'Toekomstscenario De Muldersteeg & Aboe Ayoeb Al Ansari'.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Oosterhout

, burgemeester,

, secretaris.