

Aan de gemeenteraad

Datum

6 oktober 2025

Zaaknummer

1080978

In behandeling bij team

Buiten Beleid
tel. 14 0162

Onderwerp

Uitvoering moties circulair bouwen en inzet circulaire grondstoffen

Beste raad,

Uw raad heeft tijdens de raadsvergadering van 28 januari 2025 – bij behandeling van het agendapunt 'Routekaart Duurzaamheid 2025 – 2028 – de motie 'Bevorderen Circulair Bouwen' aangenomen.

Daarnaast heeft uw raad tijdens de raadsvergadering van 3 juni 2025 – bij de behandeling van het agendapunt 'Kadernota 2026' de motie 'Inzet circulaire grondstoffen' aangenomen.

Door de samenhang van deze 2 moties is ervoor gekozen om de uitkomst via één raadsinformatiebrief met u te delen.

Antwoord op uw vragen

Voordat we concreet ingaan op het beantwoorden van uw vragen laten we graag weten dat we breder met dit thema aan de slag zijn. Op korte termijn volgt het uitvoeringsplan Circulaire Economie 2025-2026 met daarin uitgewerkte acties die betrekking hebben op de thema's uit de Routekaart Duurzaamheid, te weten Consumptiegoederen, Bouw en Bedrijven. Verder staat de ondertekening van het Convenant Biobased Bouwen en Telen gepland: op 9 oktober tekent Oosterhout dit convenant samen met 15 andere West-Brabantse gemeenten.

Beantwoording motie 1: Bevorderen circulair bouwen

Hierin roept u op om te kijken naar gemeentelijke bestekken, bouwvoorschriften en de inzetbaarheid van secundaire grondstoffen en materialen. Daaruit halen wij de volgende vragen:

U verzoekt het college om:

1. in haar eigen bestekken c.q. de bestekken voor gebouwen waar zij zelf verantwoordelijkheid voor draagt en invloed op kan uitoefenen om waar mogelijk concrete voorschriften te verbinden aan inzetbaarheid secundaire grondstoffen en toepassing materialen (gericht op hergebruik).

Antwoord:

Voor het gemeentelijk vastgoed geldt dat het bevorderen van circulair bouwen een essentieel onderdeel vormt voor onze verduurzamingsaanpak. We richten ons op het toepassen van herbruikbare materialen en modulair bouwen. Tijdens de bouw -en renovatiefase wordt het bouwafval geminimaliseerd door materialen zorgvuldig te selecteren en opnieuw te gebruiken. Circulaire keuzes worden bij ieder bouw- en renovatieproject overwogen en toegepast waar mogelijk.

Voor wat betreft de concrete toepassing in onze eigen bestekken zijn bijv. in het bestek van het nieuwe stadhuis voorschriften opgenomen over hergebruik van stenen en luifels in het pand zelf en het gebruik van geogoste gevelstenen uit een ander pand.

Voor wat betreft de concrete toepassing in de bestekken voor gebouwen waar we zelf verantwoordelijkheid voor dragen zijn bijv. bij het project van sporthal Arkendonk gebruik gemaakt van circulaire en biobased materialen in de isolatie.

Duurzame voorschriften worden, mede afhankelijk van het beschikbare budget, zoveel mogelijk toegepast.

U verzoekt het college om:

2. na te gaan op welke wijze kan worden geregeld of bevorderd dat ook bij projecten, waar de gemeente niet voor verantwoordelijk is of invloed op kan uitoefenen, circulair wordt gebouwd.

Antwoord:

Voor de beoordeling van woningbouwinitiatieven wordt een nieuw toetsingsformulier ontwikkeld. Toetsing op circulaire principes wordt hierin meegenomen. Op deze manier kunnen we als gemeente invloed uitoefenen op projecten waar we zelf niet voor verantwoordelijk zijn.

Daarnaast werken we samen met andere partijen om circulariteit in de bouw onder de aandacht te brengen, bijv. via workshops vanuit Oosterhout SDG lokaal.

Beantwoording motie 2: Inzet circulaire grondstoffen

Hierin roept u op na te gaan hoe de toepassing van secundaire grondstoffen gestimuleerd kan worden en kan worden verbonden aan de eigen aanbestedingsprocedure en bouwverordening. Daaruit halen wij de volgende vragen:

U verzoekt het college om:

3. actief op zoek te gaan op welke wijze zij de toepassing van secundaire grondstoffen kan stimuleren.

Antwoord:

Bij projecten in de openbare ruimte wordt waar mogelijk gebruik gemaakt van secundaire grondstoffen en worden materialen hergebruikt. Bij de toepassing hiervan wordt ook beoordeeld of de materialen qua functionaliteit geschikt zijn en of dit past binnen het beschikbare budget. Zo is bij de inrichting van het Vrachelsplein gekozen voor hergebruik van materialen (bestrating en straatmeubilair). In het bestek van de herinrichting van de Burg. Holtroplan is een pilotproject uitgevoerd waarbij hergebruik maar ook inzicht in de milieubelasting van materialengebruik (MKI) een belangrijk onderdeel waren. Deze pilot heeft veel kennis en expertise bij de medewerkers opgeleverd.

Ook bij het ontwerp van het nieuwe stadhuis wordt gewerkt met de inzet van secundaire grondstoffen. Zo worden de bakstenen hergebruikt bij de (ver)nieuwbouw. Naast bovenstaande acties blijven we bij toekomstige projecten verkennen hoe we secundaire grondstoffen kunnen inzetten.

U verzoekt het college om:

4. de eigen aanbestedingsprocedure en de bouwverordening te voorzien van richtlijnen en voorschriften om de inzet van secundaire grondstoffen te maximaliseren in lijn met hetgeen op het gebied van verhoging inzet secundaire grondstoffen door rijk en provincie wordt beoogd.

Antwoord:

Binnen de procedure van inkoop en aanbesteding wordt getoetst op duurzaamheid. Binnen deze bredere afweging wordt intern ook gevraagd om aandacht aan circulariteit te besteden.

Afgelopen maand is gestart met een intern onderzoek naar de toepassing van circulaire richtlijnen. Dit onderzoek richt zich zowel op gemeentelijk vastgoed waarbij de gemeente zelf verantwoordelijkheid draagt, als op externe vastgoedontwikkelingen zonder grondpositie, waarbij externe projectontwikkelaars verantwoordelijkheid dragen. In dit onderzoek wordt meegenomen in hoeverre de bouwverordening (inmiddels geïntegreerd in het omgevingsplan) kan worden aangescherpt.

U verzoekt het college om:

5. hiertoe uiterlijk in het eerste kwartaal van 2026 met een voorstel te komen.

Antwoord:

We hebben ervoor gekozen om het voorstel in de vorm van een raadsinformatiebrief met u te delen. Dit hebben we gedaan omdat veel acties uit de Routekaart Duurzaamheid al intern in gang gezet zijn. Deze acties staan verder uitgewerkt in het uitvoeringsplan Circulaire Economie 2025-2026. Dit uitvoeringsplan wordt op korte termijn vastgesteld door het college, voorzien van een raadsinformatiebrief.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Oosterhout

, burgemeester,

, secretaris.