

Fractie Gezond Burger Verstand

Raadslid: Hannie Broekhoven, hannie.gbv@gmail.com

Oosterhout, 03 oktober 2021

College van Burgemeester en Wethouders

Postbus 10150

4900 GB Oosterhout

Betreft: Artikel 39-vragen over becijfering woningbehoefte in de gemeente Oosterhout.

Geachte collegeleden,

Zaterdag jl. lasen we in Dagblad BN de Stem op de voorpagina: "In Oosterhout worden niet 1595 woningen bijgebouwd, zoals de provincie becijferde maar ongeveer 3500."

Zoals u weet heeft Gezond Burger Verstand de door u genoemde cijfers steeds in twijfel getrokken vanwege het gebrek aan onderbouwing en toch bleef u vasthouden aan de verplichting.

Van 3500 woningen en naar nu blijkt tegen beter weten in! Om Oosterhout grootschalig uit te breiden, in het buitengebied over de A27, zal daar een grondige onderbouwing aan ten grondslag moeten liggen en ook deze onderbouwing hebben we niet gezien nadat we u hierover meerder malen vragen hebben gesteld tijdens de diverse debatafkomsten en raadsvergaderingen. Helaas voelen we ons nu genoodzaakt om u de vragen nogmaals te stellen en nodigen u uit hierop schriftelijk antwoord te geven:

1 In het rekenkameronderzoek van november 2017: "Langer zelfstandig wonen voor ouderen Gemeente Oosterhout" staat te lezen dat er in Oosterhout sprake is van een dubbele vergrijzing in het aandeel 85+ inwoners. Men spreekt over 1790 85+ers en 5300 75-85 jarigen;

A Kunt u de huidige cijfers overleggen naar geboortjaar?

B Zo ja, hoeveel van deze mensen wonen in een eengezinswoning, een appartement of anderszins?

C Hoeveel van deze mensen wonen alleen of samen, graag met cijfers naar woningtype en leeftijd.

2 De leeftijdsprognose in 2020 is gesteld op(gemiddelde leeftijd) van 79,7 jaar voor mannen en 83,1 jaar voor vrouwen. Kunt u ons voorleggen wat dit betekent voor de huidige- en toekomstige woningvoorraad in Oosterhout?

3 In de Regionale Investeringsagenda (RIA) is afgesproken dat er binnenstedelijk woningbouw ontwikkeld wordt. Kunt u de sprong over de A27 in dit verband onderbouwen?

4 Gezond Burger Verstand heeft u cijfers steeds gemotiveerd in twijfel getrokken en waarom bent u niet met onderbouwde antwoorden op onze gemotiveerde vragen gekomen voor u de WVG op Oosteind Zuid, Oosteind Ter Horst en Oosteind Willempolder legde?

5 Gezond Burger Verstand hecht eraan dat in het lopende kleinschalige woningbouw onderzoek van Oosteind de Oosteindse inwoners gehoord worden en dat de plannen voor eigen behoefte van het dorp in kleine aantallen woningen, om de voorzieningen in het dorp op peil te houden doorgang vindt en wij vragen u dan ook echt te luisteren naar de bewoners van Oosteind.

Bij voorbaat dank voor de beantwoording van de vragen,

Hannie Broekhoven namens Fractie Gezond Burger Verstand.