



gemeente **Oosterhout**

Aan de gemeenteraad

Datum	Uw kenmerk	Zaaknummer	In behandeling bij
27 augustus 2024		1046039	GSO
			Buiten Projecten

Onderwerp
Doorstart van het energiebespaarteam

Geachte raad,
Via deze brief willen wij u informeren over de doorstart van het energiebespaarteam.

De gemeente Oosterhout heeft als doelstelling om in 2050 aardgasvrij te zijn. Als tussenstap is in de Transitievisie Warmte (TVW) opgenomen dat er in 2030 minimaal 5.000 woningen aardgasvrij (ready) moeten zijn. Het energiebespaarteam draagt bij aan het behalen van deze doelstelling.

Woningeigenaren hoeven namelijk niet te wachten, totdat de nieuwe warmteoplossing per wijk volledig is uitgerold. Ongeacht de duurzame warmteoplossing, loont isoleren en is het een 'geen-spijtmaatregel'. Het zorgt voor een verlaging van de energiekosten en meer wooncomfort. Een deel van de huishoudens die dit willen gaan doen, kunnen goed uit de voeten met het huidige aanbod. Echter zijn er ook huishoudens die hier niet voldoende mee geholpen zijn. Het energiebespaarteam gaat deze huishoudens gericht ondersteunen met advies en uitvoering. Hierdoor kunnen meer huishoudens deelnemen aan de energietransitie. Deze slaagt alleen als iedereen hieraan kan deelnemen.

Versnelling verduurzaming gebouwde omgeving

Het kabinet heeft als doel om voor 2030 2,5 miljoen woningen te isoleren, met focus op de 1,5 miljoen slecht geïsoleerde woningen. Onderdeel hiervan is het Nationaal Isolatieprogramma (NIP). Het NIP verstrekt de gemeente Oosterhout gelden voor een meerjarige aanpak om koopwoningen met D-, E-, F- en G-labels te isoleren. De WOZ-waarde van deze woningen dient lager te zijn dan het gemeentelijk gemiddelde, wat in Oosterhout €360.000,00 is. Binnen het energiebespaarteam wordt dezelfde doelgroep gehanteerd. Voor de periode tot en met 2028 ontvangt de gemeente Oosterhout ongeveer € 4.100.000,00 voor circa 1.800 woningen specifiek bedoeld om invulling te geven aan het Nationaal Isolatieprogramma.

Rijksregeling aanpak bestrijding energiearmoede

Door de stijgende energieprijzen hebben steeds meer huishoudens moeite met het betalen van hun energierekening. Vanuit het Rijk zijn er extra middelen beschikbaar gesteld voor de aanpak van energiearmoede. Een deel van de ontvangen middelen zijn uitgegeven tijdens het project aanpak bestrijding energiearmoede. Het resterende bedrag (€ 365.000,00) van het project aanpak bestrijding energiearmoede wordt samengevoegd met de middelen van het NIP (€ 4.100.000,00).

Wij verzoeken u om bij communicatie rondom deze zaak het zaaknummer 1046039 te vermelden.

postadres Postbus 10150, 4900 GB Oosterhout
Bezoekadres Slotjesveld 1 Oosterhout

Internet www.oosterhout.nl
Telefoon 140162

BTW nr: NL.0013.26.132.B.1
KvK nr: 20164965

Samenwerking sociaal domein

Voor het sociaal domein is het niet vanzelfsprekend dat ze alle bewoners bereiken. Naar verwachting maakt een grote groep bewoners geen gebruik van hulp waar ze wel recht op hebben. Het energiebespaarteam gaat naar de inwoner toe, er wordt aangebeld en er vindt een intakegesprek plaats. Hierbij is het belangrijk om inwoners ook door te verwijzen bij andere hulpvragen en signalen op te vangen rondom bijvoorbeeld eenzaamheid, dementie of geldproblemen.

Het sociaal domein komt vanuit verschillende aandachtsgebieden achter de voordeur. Het is van belang om dit warme contact te benutten om de inwoners attent te maken op het energiebespaarteam en de link te leggen met de energiebuddy. Vooral wanneer het gaat over geld/schuldenproblematiek is er een logische link met energiebesparing. Dit vraagt om een goede samenwerking met bijvoorbeeld het team van vroeg eropaf en de afdeling 'geld en recht' van Surplus.

Doorstart energiebespaarteam

Het afgelopen jaar heeft het energiebespaarteam in samenwerking met woningcorporatie Thuisvester uitvoering gegeven aan het project aanpak bestrijding energiearmoede. Het energiebespaarteam heeft huurders en woningeigenaren die de energietoeslag in 2022 hebben ontvangen geïnformeerd over energiebesparing en geholpen om hun woning energiezuiniger te maken. Daarnaast zijn er ook cadeaukaarten aangeboden waarmee een huishouden een nieuw witgoedapparaat aan kon schaffen. De volgende resultaten zijn behaald:

- Het energiebespaarteam heeft kleine energiebesparende maatregelen aangebracht in 263 woningen, waarvan 233 huurwoningen en 30 koopwoningen. De geholpen huishoudens hebben een hoge tevredenheid en weinig klachten over de maatregelen die zijn aangebracht. Ook de dienstverlening door de lokale aannemer werd als prettig ervaren. De maatregelen die het meeste zijn aangebracht zijn ledlampen, radiatorfolie en radiatorventilatoren. Voor de klussendienst zijn geen cijfers voor de gemiddelde besparing van geld en CO₂ beschikbaar.
- In totaal zijn er vorig jaar 1337 cadeaukaarten verzilverd, waarbij 1208 cadeaukaarten zijn verzilverd door inwoners in een huurwoning en 129 cadeaukaarten zijn verzilverd door inwoners in een koopwoning. Deze cadeaukaarten zijn het meest gebruikt voor de aanschaf van een nieuwe wasmachine, koelkast of vriezer. 71% van de kaarten zijn offline verzilverd, dit betekent dat inwoners naar een fysieke winkel zijn gegaan om een nieuw apparaat aan te schaffen. 29% van de kaarten zijn online verzilverd. Al deze apparaten hebben gezorgd voor een gemiddelde besparing van € 63,00 per woning en een gemiddelde CO₂ besparing van 110 kg CO₂ per woning.

Vanuit de resultaten die vorig jaar zijn behaald en de ontvangen gelden vanuit het NIP, maakt het energiebespaarteam vanaf begin september 2024 een doorstart voor de specifieke NIP-doelgroep. Het energiebespaarteam staat klaar om samen met de inwoner de schouders eronder te steken en de eerste stappen te zetten richting een aardgasvrije woning. De energiebuddy uit het energiebespaarteam zal voor inwoners het vaste en vertrouwde gezicht worden. De energiebuddy komt bij de inwoner langs en begeleidt, adviseert en ondersteunt de inwoner tijdens het verduurzamingsproces.

Het energiebespaarteam bestaat uit twee stappen. Deze stappen leveren de inwoner een lagere energierekening, een gezondere leefomgeving en meer wooncomfort op. Ook draagt dit bij aan een beter klimaat.

- *Stap 1: Basis op orde: doel cv-ketel woning van 80 naar 60 graden*
In stap één wordt in de woning de basis op orde gebracht, dit is de eerste stap naar een aardgasvrije woning. Hierbij wordt met behulp van een lekcheck (kieren en naden worden opgespoord met een blowerdoortest door Oosterhout Nieuwe Energie) een kluslijst opgesteld. Deze kluslijst wordt indien wenselijk uitgevoerd door de klussendienst, bestaande uit een vakman van Zwaluwe Bouw en een energiefixer van MidZuid. Als de basis op orde is gebracht, kan de cv-ketel vaak al van 80 naar 60 graden.
- *Stap 2: Woning aardgasvrij(ready): doel cv-ketel woning van 60 naar 40 graden*
Het doel van stap twee is om door te pakken met grotere maatregelen. Doordat samen met de energiebuddy de eerste stappen al zijn gezet en positieve ervaring worden opgedaan, wordt er al een grote drempel weggehaald om door te gaan met stap twee. In deze stap gaat het om grotere energetische maatregelen, zoals dak-, vloer- of spouwmuurisolatie en het plaatsen van isolerend glas. Allereerst wordt er een verdiepende woningopname uitgevoerd, waarmee

inzichtelijk wordt gemaakt welke bouwdelen slecht geïsoleerd zijn. Voor de financiering van deze maatregelen wordt er naast de landelijke subsidie, die omgezet wordt naar een gemeentelijke subsidie, gericht financieel advies gegeven. Dit is een extra stimulans voor de woningeigenaar. De inwoner wordt vervolgens ondersteund bij het aanbrengen van de isolerende maatregelen. De uitvoering van stap twee zal verder worden uitgewerkt in 2024, waarna een besluit genomen wordt door het college. Omdat over stap twee nog een besluit genomen moet worden, kunnen er momenteel geen rechten ontleend worden aan deze stap.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Oosterhout

, burgemeester,

, secretaris.