



Datum: 18 februari 2019	Nummer raadsnota:
Onderwerp: Vaststellen inrichting en krediet "herbezinning" reconstructie Bromtol.	

Portefeuillehouder: C. Piena	Bijlagen: 1. Rapportage Verkeerstudie Bromtol, DTV consultants, d.d. 14 januari 2019 2. Samenvatting adviesrapportage variantenstudie Bromtol, Accent Adviseurs d.d. 14 januari 2020 3. Adviesrapportage Bromtol, variantenstudie, oktober 2019 - januari 2020, Accent Adviseurs d.d. 14 januari 2020 4. Tekening voorkeursvariant vijftaks-turborotonde 5. Tekening alternatief scenario ovonde	Ter inzage: 1.
--	--	--------------------------

Voorstel:

1. Opdracht te geven voor het uitwerken, voorbereiden en uitvoeren van de voorkeursvariant (een vijftaks turborotonde);
2. Het gereserveerde krediet van €1,1 miljoen beschikbaar te stellen voor de voorbereiding en realisatie van een vijftaks-turborotonde.

Samenvatting

Het verwachte tekort op de uitvoering van het project-Bromtol, waarover uw raad per brief (ZN185002) op 10 juli 2019 is geïnformeerd, was aanleiding geweest voor een bredere herbezinning op de vormgeving van het project-Bromtol. Er is geconstateerd dat de kostenstijging die verbonden is aan de aanvullende maatregelen (voornamelijk omlegging Stelvenseweg, inclusief aanleggen kruising Logistiekweg-Weststadweg) resulteert in een onwenselijke verhouding tussen de kosten en de verkeerskundige effecten tevens is er onvoldoende draagvlak vanuit de samenleving voor deze oplossing. Deze situatie vroeg om een stap terug te zetten en te kijken naar mogelijke alternatieven.

In uw vergadering van 18 november 2016 heeft uw raad een krediet beschikbaar gesteld van €4,24 miljoen voor een omlegging van de Stelvenseweg en het aanleggen van een kruising Logistiekweg-Weststadweg.

Omdat de kosten van deze oplossing, onder andere door prijsstijgingen, hoger zijn dan het door uw raad gevoteerde krediet, is uw raad op 23 augustus 2019 verzocht €1,1 miljoen uit de investeringsplanning openbare ruimte 2019 te reserveren voor het project rotonde-Bromtol en deze door te schuiven naar 2020 en latere jaren hier heeft uw raad mee ingestemd. De voorwaarde die uw raad heeft gesteld, om deze reservering in te mogen zetten, is dat er begin 2020 een raadsvoorstel voorgelegd wordt met een heroverweging of een vijftaks-turborotonde alsnog een mogelijkheid is als oplossing voor de problematiek op de Bromtol.

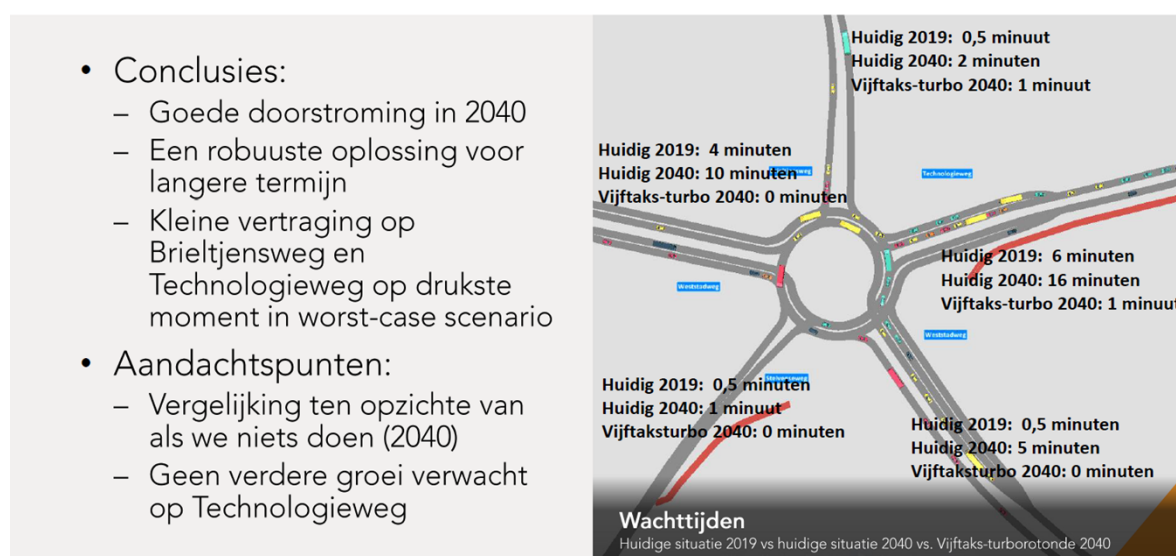
Met belanghebbenden en uw raad is in 5 maanden tijd een intensief traject doorlopen om een "herbezinning" voor een mogelijke oplossing middels een vijftaks-turborotonde vorm te geven. Deze oplossing behoudt de huidige ontsluiting van Den Hout via de Stelvenseweg, ook wordt er geen nieuwe weg door de polder aangelegd en geen extra kruispunt op de Weststadweg. Het gehele proces wat is doorlopen is als rapportage opgenomen in bijlage 2.

De conclusie van de “herbezinning” is dat de aanleg van een vijftaks-turborotonde met een fietstunnel voor de noord-zuid verbinding haalbaar is, meer knelpunten oplost en past binnen het zelfde budget als benodigd voor de uitvoering van de huidige omlegging Stelvenseweg en aanleg van de kruising Logistiekweg-Weststadweg.

De kosten voor de voorbereiding, onderzoeken, uitvoering en toezicht zijn voor de vijftaks-turborotonde geraamd op €5,15 miljoen. Het verkeerskundig schetsontwerp van de rotonde is toegevoegd in bijlage 4.

Als alternatief is de ovonde bekeken, deze heeft niet de gewenste robuuste doorstroming in 2040 waarop deze variant is afgefallen. Echter de kosten voor de voorbereiding, onderzoeken, uitvoering en toezicht zijn aanzienlijk lager. Deze zijn geraamd op €4 miljoen euro.

Aa Doorstroming vijftaks-turborotonde



Figuur 1, bron: Adviesrapportage Bromtol, variantenstudie, okt 2019 - jan 2020, Accent Adviseurs

Aa Doorstroming ovonde

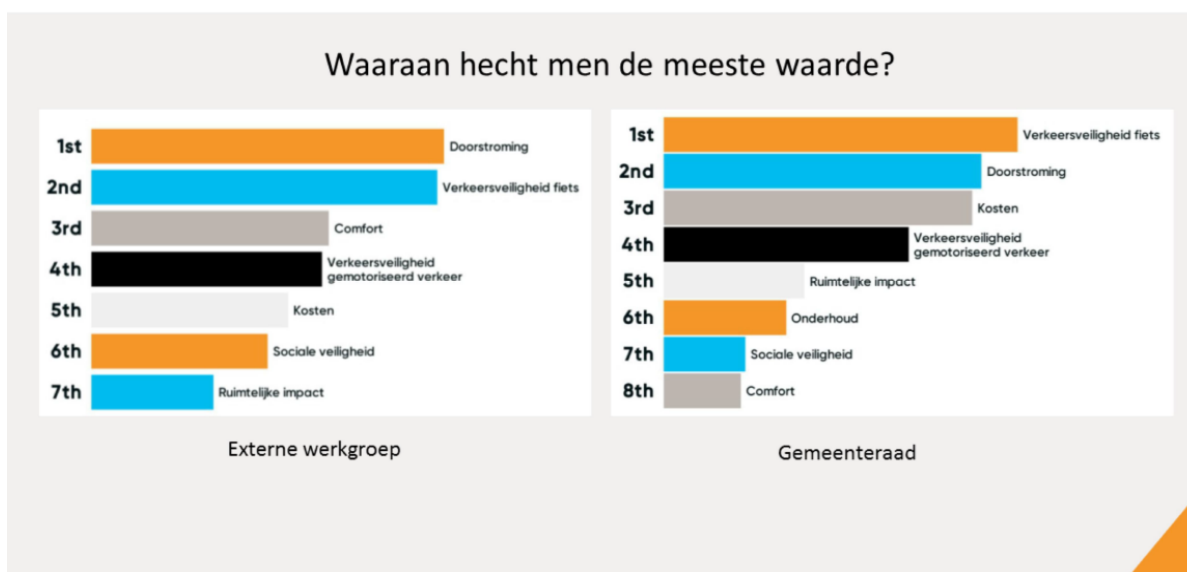


Figuur 2, bron: Adviesrapportage Bromtol, variantenstudie, okt 2019 - jan 2020, Accent Adviseurs

Wat willen we bereiken?

De bestaande rotonde en de toeleidende wegen hebben een zeer grote behoefte aan onderhoud. Het robuust vormgeven de nieuwe rotonde zodat deze in 2040 tijdens spitsuren geen wachtrijen ontstaan. Door de reconstructie van de rotonde naar een vijftaks-turborotonde en de maatregelen op de toeleidende wegen wordt voorkomen dat op deze belangrijke toegangsweg naar Oosterhout een “bottleneck” ontstaat die de stedelijke mobiliteit en het economisch functioneren van een groot deel van de stad belemmert.

Aa Wat is belangrijk?



Figuur 3, bron: Adviesrapportage Bromtol, variantenstudie, okt 2019 - jan 2020, Accent Adviseurs, prioriteiten stelling werkgroep en gemeenteraad.

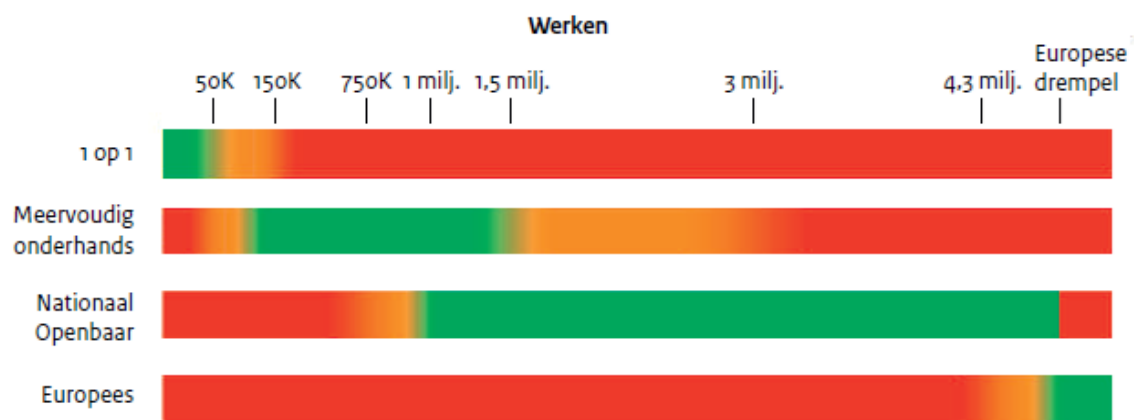
Wat gaan we daarvoor doen?

Aanbesteding

Er is gekozen om in bouwteamverband het verdere proces van uitwerking aan te pakken. Hierin zijn de bereikbaarheid van Weststad en de leefbaarheid in Den Hout belangrijke criteria. In bouwteamverband werken de gemeente en aannemer samen bij het opstellen van de uitvoeringsplannen. Zo heeft de gemeente inspraak op datgene wat de aannemer gaat uitvoeren en op de werkwijze en kan de aannemer zijn kennis en kunde inbrengen in het ontwerp en/of materialen. Als de voorbereiding doorlopen en het uitvoeringsontwerp gereed is, mag de aannemer een definitieve prijs opmaken voor de uitvoering van de werkzaamheden. Dit is een GO/NO GO moment voor het project, aangezien de aannemer pas dan formeel de opdracht zal krijgen voor de aanleg van de rotonde. Mocht de aanbidding niet naar wens zijn dan is het, mits goed gemotiveerd, mogelijk om alsnog een openbare aanbestedingsprocedure op te starten.

Uw raad zal geïnformeerd worden voordat de GO/NO GO keuze wordt gemaakt middels een werksessie geïnformeerd zodat u op de hoogte bent van de voortgang en financiële stand van zaken.

Voor het aanbesteden van het bouwteamverband wordt een meervoudig onderhandse aanbestedingsprocedure doorlopen. In onderstaande grafiek is te zien wat de gids proportionaliteit 2016 stelt omtrent de aanbesteding van werken:



Figuur 4, bron: gids proportionaliteit 2016, p. 32

Zoals in het figuur te zien is kunnen projecten tot ca. €1,5 miljoen meervoudig onderhouds aanbesteed worden en dienen projecten groter dan €1 miljoen bij voorkeur nationaal openbaar aanbesteed te worden.

Het inkoop- en aanbestedingsbeleid van de gemeente schrijft voor dat bij een dergelijke opdrachtwaarde een Nationaal openbare aanbesteding gehouden dient te worden. Echter kent het inkoop- en aanbestedingsbeleid een afwijkingsbepaling (artikel 3.6 van het inkoop- en aanbestedingsbeleid) waarbij het college bevoegd is om te besluiten dat een andere passende procedure gevolgd mag worden.

Tijdens de marktverkenning voor een adviesbureau ten behoeve van opstellen van de contractstukken is er van een aantal bureaus informatie ontvangen aangaande de haalbaarheid van het werken in een bouwteamverband. Er is geconcludeerd dat het toepassen van een, vorm van, bouwteamverband zeer kansrijk is.

Om de slagingskansen van een bouwteamverband zo groot mogelijk te maken en het afbreukrisico zo laag mogelijk geniet het de voorkeur om een meervoudige onderhandse aanbesteding te houden voor het selecteren van een uitvoerende aannemer. Op 25 november 2019 heeft het college ingestemd om een meervoudig onderhandse aanbesteding in te zetten voor de voorbereiding en uitvoering van het project Bromtol.

De voorbereiding van de aanbesteding en het opstellen van de contractstukken is reeds opgestart. Medio januari zal de eerste informatie aan de geselecteerde aannemers worden toegezonden. Als uw raad akkoord gaat met deze nota, worden vervolgens de aanbestedingsstukken toegezonden aan de aannemers. Medio april zal de gunning van het werk plaats vinden.

Enkele uitvoeringsmethoden en materialen is voor keuze van de aannemer. Bij de aanbesteding zullen ze dan ook uitgedaagd worden om een plan van aanpak te maken waarbij duurzaamheid, bereikbaarheid en planning en fasering centraal staan. De plannen van aanpak zullen beoordeeld worden en tijdens de uitvoering is de aannemer dan ook gehouden aan datgene wat in het plan van aanpak staat.

Uiteraard wordt er naast de beoordeling van de plannen van aanpak ook gekeken naar de inschrijving. Het is mogelijk dat niet de goedkoopste inschrijver het werk zal maken, maar de inschrijver die het beste scoort op zijn plan van aanpak. Uiteindelijk kom je uit bij de inschrijver die de beste prijs-kwaliteit levert.

Tijdens het “herbezinningsproces” is de input van de werkgroep en raad beoordeeld, afgewogen en al dan niet verwerkt in het ontwerp. Sommige ingebrachte onderwerpen hebben betrekking op de contractvorming, materialisatie of de uitvoering van het project (EMVI-aanbesteding, cradle-2-cradle, duurzaamheid, etc.). Deze onderwerpen zullen later bij de uitwerking van het ontwerp en de uitvoeringsplanning bekeken en, mits inpasbaar of mogelijk, in het project opgenomen. Sommige zaken zoals duurzaamheid of werken met cradle-2-cradle producten willen we bewust vrijlaten aan de aannemer, zodat inschrijvers onderscheidend kunnen zijn op het gebied van duurzaamheid.

Vorbereiding en uitvoering

In eerdere voorstellen aan uw raad is de noodzaak om de rotonde bromtol te reconstrueren beschreven. In de “herbezinning” is dit meegenomen als randvoorwaarde en meegenomen in de kostenramingen. Verkeerskundig heeft de reconstructie, vanwege de stedelijke en economische ambities zoals verwoord in onze Toekomstvisie en de toenemende verkeersdruk, een grote urgentie.

We willen zo snel mogelijk de noodzakelijke procedures doorlopen die benodigd zijn voor onder andere de EMVI-aanbesteding volgens het bouwteam model, bestemmingsplanwijziging ten behoeve van de fietstunnel, verleggen kabels en leidingen, etc..

Na gunning van de opdracht medio april 2020 zal in samenspraak tussen aannemer en gemeente de voorbereiding van de uitvoering (afspraken met bedrijven, bereikbaarheid, fasering , etc.) en uitwerking van het ontwerp opgepakt worden.

Daarnaast zal er gekeken worden hoe groot het afbreukrisico is tussen de te doorlopen bestemmingsplanprocedure en het starten van de uitvoering.

Het streven is, zoals richting bedrijven Weststad in eerdere gesprekken aangegeven, de werkzaamheden te starten in september 2020. Dit is ook het verleggen van kabels en leidingen, aanleggen van tijdelijk voorzieningen, wegnemen straatmeubilair etc.

De gehele reconstructie Bromtol, inclusief de langzaam verkeer route Stelvenseweg-Technologieweg, moet uiterlijk juni 2021 gereed zijn.

Wat mag het kosten?

In 2016 is €4,24 miljoen beschikbaar gesteld door uw raad voor de uitvoering van het huidige plan, de aanleg van een rotonde, realiseren van een nieuwe aansluiting op de Weststadweg en de omlegging van de Stelvenseweg.

In september 2019 is €1,1 miljoen extra gereserveerd in de uitvoeringsplanning 2020. Deze extra bijdrage aan het project is benodigd om onder andere prijsstijgingen te dekken.

Voor het ontwerp wat voorgesteld wordt, de vijftaks-turborotonde, is op basis van het schetsontwerp een financieel raming opgezet. Kosten voor een vijftaks-turborotonde met een fietstunnel, worden geschat op een bedrag van circa €5,15 miljoen.

U wordt dan ook verzocht om, de in september 2019 gereserveerde €1,1 miljoen, te voteren voor de verdere uitwerking, voorbereiding en uitvoering van het “herbezinning” ontwerp, de vijftaks-turborotonde met fietstunnel.

Als de voorbereiding is doorlopen en de aannemer heeft een inschrijving gedaan voor de uitvoering dan zal uw raad een update krijgen van de te verwachten kosten. Er kan dan beter inzicht gegeven in te verwachten positieve en/of nadelige uitvoeringskosten.

Op welke manier is vormgegeven aan burgerparticipatie?

In het ontwerp traject zijn er 2 avonden belegd voor vertegenwoordigers van diverse belangen partijen: Bedrijventerrein Weststad, Den Hout, Fietzersbond, ZLTO, Brandweer etc.. Op deze avonden kon men input leveren die meegenomen is in de afwegingen.

Op een bedrijvenavond en een vergadering van de dorpsraad Den Hout is een nadere toelichting gegeven over het project.

Op 28 januari is een inloopavond georganiseerd voor alle geïnteresseerden waar de definitieve variant is gepresenteerd.

Voor uw raad zijn er 3 werksessie gehouden waarin het proces, afwegingen en keuzes besproken zijn.

Vervolg burgerparticipatie

Tijdens het opstellen van de stukken ten behoeve van de uitvoering worden belanghebbenden betrokken bij onder andere de plannen voor afsluitingen, omleidingen en faseringen. In samenspraak met de gemeente en aannemer wordt er een wel overwogen keuze gemaakt, waarbij de aangedragen wensen zoveel mogelijk meegenomen worden. Inmiddels hebben de eerste oriënterende gesprekken met onder andere bedrijven hierover plaats gevonden.

De uitvoerende aannemer wordt daarnaast verplicht om, voorafgaand aan de werkzaamheden belanghebbenden te informeren, onder andere middels inloopavonden.

Het uitvoeringsontwerp zal ter besluitvorming aan het college aangeboden worden. Ook uw raad wordt, zoals verzocht in de 3^e werksessie, tijdens de voorbereiding op 2 momenten geïnformeerd:

1. Een raadsinformatiebrief waarin de groencompensatie wordt kenbaar gemaakt;
2. Op het einde van de voorbereiding (medio juli-augustus) als de uitvoering vorm is gegeven wordt uw raad bijgepraat over de aanpak in hoofdlijnen en wat de financiële stand van zaken en consequenties zijn.

Nummer:

DE RAAD VAN DE GEMEENTE OOSTERHOUT;

-

Gelezen het voorstel van het college van 20 januari 2020

BESLUIT:

1. Opdracht te geven voor het uitwerken, voorbereiden en uitvoeren van de voorkeursvariant (een vijftaks turborotonde);
2. Het gereserveerde krediet van 1,1 miljoen beschikbaar te stellen voor de voorbereiding en realisatie van een vijftaks-turborotonde.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 18 februari 2020.

DE RAAD VOORNOEMD,

, voorzitter

, griffier