



Stedelijke regio Breda Tilburg

Aan: Betrokkenen bij de SRBT
Datum: 20 oktober 2023
Betreft: Start pilot regionale versnellingstafel

Geachte heer, mevrouw,

In de Stedelijke Regio Breda - Tilburg is het startschot gegeven voor de pilot regionale versnellingstafel. Wat betekent dit voor U en uw organisatie?

SRBT woondeal

De woondeal is een van de afspraken die het Rijk met de provincies gemaakt heeft (Bron: Nationale Woon- en Bouwagenda Q1 2022). Elke provincie heeft woningbouwafspraken gemaakt die vertaald zijn in regionale woningdeals. In Nederland hebben inmiddels 43 regio's een woondeal gesloten. [De woondeal voor de regio SRBT](#) is op 9 maart 2023 gesloten tussen het ministerie van BZK, de provincie Noord-Brabant, 19 gemeenten en 11 corporaties. Eén van de afspraken in deze woondeal is het organiseren van een versnellingstafel.

SRBT versnellingstafel

De organisatie en inrichting van een regionale versnellingstafel zien we als een belangrijke stap in de noodzakelijke samenwerking om met alle partners en partijen voldoende woningen te bouwen. Onder de huidige marktomstandigheden is versnellen of tegengaan van vertraging des te urgenter.

Pilotfase

Voordat we tot een definitieve inrichting komen van de regionale versnellingstafel SRBT starten we een pilot, waarin we samen met u bekijken hoe we versnelling kunnen bereiken van actuele projecten (start bouw mogelijk komende 2 jaar). We organiseren denkkracht hoe we die kunnen versnellen (of vertraging kunnen voorkomen). Daarnaast identificeren we knelpunten, bedenken we oplossingen en agenderen zonodig acties op provinciaal of landelijk niveau. De minister van BZK heeft daartoe al een landelijke versnellingstafel ingesteld. Met deze pilot kunnen we in deze regio ervaring opdoen en mogelijk ook al direct resultaten boeken.

Daarnaast kunnen ervaringen uit andere woondealregio's die al werken met een versnellingstafel bijdragen om goede keuzes te maken bij het inrichten van de definitieve versnellingstafel. Ook willen we tussen overheden, corporaties en marktpartijen de inhoud van de woondeal SRBT en het opzetten van een versnellingstafel bespreken.

Voor de pilotfase worden we geholpen door Fakton en is een regieteam samengesteld met vertegenwoordigers van provincie, gemeenten, corporaties en marktpartijen. Dit regieteam begeleidt deze pilotfase en brengt begin 2024 advies uit over de inrichting van een definitieve tafel.

Geplande bijeenkomsten; save the date.

In de pilotfase zijn twee bijeenkomsten voorzien met deelnemers van overheden, corporaties en marktpartijen:

- Op **6 december 2023 15.00 – 18.00 uur** wordt een **bestuurlijke netwerkbijeenkomst** georganiseerd met bestuurders/directieleden van gemeenten, provincie, corporaties en marktpartijen de Stedelijke regio Breda-Tilburg. Deze bijeenkomst zal in het teken staan van het delen van ambities, opzet van een versnellingstafel en het verder opbouwen van (bestuurlijke) netwerken.
- Op **24 januari 2024** wordt een **dag van de projectversnelling SRBT** georganiseerd met projectverantwoordelijken van gemeenten, corporaties en marktpartijen. Hier worden met o.a. onafhankelijke experts met de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) inhoudelijk/operationeel knelpunten en versnellingsmogelijkheden van projecten worden besproken. Hierbij komen niet alleen concrete projectversnellingen aan bod, maar ook overkoepelende vraagstukken of belemmeringen. Deze dag zal in het teken staan van kennisontwikkeling.

Aan de slag.

Samen met uw inzet hebben we alle vertrouwen dat we gezamenlijk tot een succesvolle en effectieve SRBT-versnellingstafel kunnen komen.

Mocht u tussentijds vragen over de pilot regionale versnellingstafel SRBT, ideeën of suggesties hebben, dan kunt u uiteraard contact opnemen met leden van het regieteam. In de bijlage treft u hun namen aan.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e



Bestuurlijk kartrekker SRBT-versnellingstafel

Bijlage: deelnemers regieteam pilot SRBT-versnellingstafel