



gemeente **Oosterhout**

Collegevoorstel

Zaak : Kwaliteitsverbetering landschap N629

Zaaknummer : 343550

Datum: 7 juni 2022	Auteur: Pierre van der Made	Bereikbaar (0162) 48 98 08
Status: Openbaar	Team: Buiten Beleid	Handtekening

Onderwerp:

Kwaliteitsverbetering landschap N629

Geraadpleegde vakgebieden:

J. v.d. Vrie, B. Kokken

Conclusie raadpleging: Men is akkoord.

Communicatie: ja d.m.v.:

Bijlagen:

- ☐ Brief door college
- ☐ Brief aan gemeenteraad
- ☐ Brief beantwoording vragen ex art 41
- ☐ Nota voor de raad
- ☒ Overige bijlagen: Dromenboek, Maakboek en Statusnotitie

Behandeling in / door:

- ☐ Raad
- ☐ Ondernemingsraad

Datum:

Aard behandeling:

Portefeuillehouder

Kastelijns

Geheimhouding op	Titel	Grondslag art. 10 Wob	Tot wanneer	Moet raad bekrachtigen?

Wij verzoeken u om bij communicatie rondom deze aanvraag het zaaknummer 343550 te vermelden.

COLLEGE VOORSTEL

Datum: 7 juni 2022	Openbaar	Bis-nummer:
Onderwerp: Kwaliteitsverbetering landschap N629		

Voorstel:

1. Kennis te nemen van het Dromenboek en Maakboek Oosterhout Dongen;
2. Instemmen met de in de Statusnotitie genoemde initiatieven en hiervoor bijdragen toekennen tot een bedrag van € 423.000,=.

Samenvatting (circa 10 regels)

In 2023 staat de aanleg van het nieuwe tracé voor de N629 gepland. Naast de verplichte natuurcompensatie en de landschappelijke inpassing, is ook het verbeteren van de landschappelijke kwaliteit in het gebied tussen Oosterhout en Dongen onderdeel van het Provinciaal Inpassingsplan voor de N629. Kwaliteitsverbetering landschap heeft betrekking op een drietal thema's: versterken van natuurwaarde, herstel van het landschap en bevorderen van (extensieve) recreatie. Op basis van een co-creatieve aanpak heeft zich een aantal initiatieven ontwikkeld die de kwaliteit van het gebied kunnen versterken. In eerdere besluitvorming hebben de beide gemeenten Oosterhout en Dongen en de provincie ieder € 300.000 hiervoor beschikbaar gesteld (raadsbesluit d.d. 28 november 2017). Met dit advies wordt een voorstel gedaan over een eerste verdeling van een deel van dit budget.

Juridisch kader (inclusief onderbouwing geheimhouding)

Niet van toepassing.

Aanleiding

Toen destijds het voorstel voor een financiële impuls voor de landschappelijke kwaliteit werd gedaan, heeft de stuurgroep N629 ook een uitspraak gedaan over de methodiek. De insteek was om door middel van co-creatie en burgerparticipatie vanuit kansen en potenties het gebied in de gewenste richting te laten ontwikkelen door plannen en/of projecten te realiseren. Met deze methode zou vorm worden gegeven aan de noodzakelijke kwaliteitsverbetering en zou het beschikbare budget efficiënt kunnen worden besteed omdat niet de gemeente de plannen uitvoert maar de burger zelf. Hierbij is het voortouw genomen door de gemeente Dongen. Daartoe is het zogenaamde Dromenlab georganiseerd voor het gehele gebied, op ongeveer dezelfde wijze als dat is gebeurd in juni 2017 over 't Blik door de gemeente Dongen. Het gevoerde proces (begin 2019 gestart) heeft geresulteerd in het zogeheten Dromenboek. De personen en instanties die ideeën hadden aangedragen zijn vervolgens uitgedaagd deze verder uit te werken en deze zoveel mogelijk te concretiseren.

Welke data is gebruikt en op welke manier wordt de uitvoering gemonitord?

Voor het Dromenlab zijn meerdere partijen uitgenodigd. Bijvoorbeeld vertegenwoordigers van de agrarische sector (ZLTO), natuurbeheerders (Natuurmonumenten), de recreatie (Recron), het waterschap e.d. Daarnaast zijn de diverse belanghebbenden (bewoners, verenigingen, bedrijven, wandelaars en grondeigenaren) in het gebied uitgenodigd. Na het Dromenlab (1^e kwartaal 2019) heeft een Vlaamse schuur aan de Groenstraat 11 vervolgens gefunctioneerd als pleisterplaats waar mensen

en ideeën bij elkaar konden komen gedurende de planvorming. Dit heeft uiteindelijk geleid tot een aantal concrete verder uitgewerkte ideeën.

Welke externe belanghebbenden zijn betrokken en hoe is het proces gevoerd?

Bij het proces zijn vertegenwoordigers van de agrarische sector (ZLTO), natuurbeheerders (Natuurmonumenten), de recreatie (Recron), het waterschap e.d. en de diverse belanghebbenden in het gebied (bewoners, verenigingen, bedrijven, wandelaars en grondeigenaren) betrokken. Door middel van de organisatie van het Dromenlab zijn de in het gebied levende ideeën geïnventariseerd en vervolgens uitgewerkt.

Wat willen we gaan doen?

De verder uitgewerkte ideeën zijn verwoord in het zogeheten Maakboek. Niet alle initiatieven leveren een bijdrage aan één van de drie thema's; landschap, natuur of (extensieve) recreatie. Er is een statusnotitie opgesteld welke aangeeft waar de initiatieven staan, aan welke thema's wordt bijgedragen en in welke mate. Aan de hand hiervan is een globale verdeling gemaakt waar de bijdrage zou kunnen landen. Het is echter afhankelijk van de voortgang van de initiatieven of en zo ja hoeveel er van de bijdragen daadwerkelijk beschikbaar komt.

Een aantal initiatieven is ondergebracht in een apart traject (het meerwaardetraject -paarse rij) en deze kunnen om bovengenoemde reden voorlopig nog geen aanspraak doen op een bijdrage. Dit traject wordt verder uitgewerkt en hierover wordt u in een later stadium geïnformeerd. Ook is er een aantal initiatieven die vanwege persoonlijke of economische redenen niet verder doorgezet hebben met verdere ontwikkeling. Voor de initiatieven die op korte termijn wel in aanmerking komen, hebben wij aan de hand van de mate waarin ze een bijdrage leveren aan de drie thema's een voorlopige, globale verdeling gemaakt. Deze verdeling vindt u ook terug achterin de statusnotitie. Voor de gemeente Oosterhout zijn in de lijst opgenomen het vergroenen van de Heistraat (het planten van bomen langs deze straat) en de wens om wandelpaden aan te leggen in zowel Oosterhout als Dongen.

nr	activiteit of ontwikkeling	bijdrage aan landschap	gemeente	bijdrage	bijdrage mogelijk	geen bijdrage
1	De ijzertijd nog beter beleefbaar	+++	Dongen	€ 55.000		
2	DURF	+	Dongen			€ 0
3	t Landje	+++	Dongen		gob	
4	De Nieuwe Heiningen	0	-			€ 0
5	Hoogstraat (Be)leefbare omgeving	+++	Oosterhout		pm	
6	Padenproject Ons Dongeland	+++	Dongen	€ 211.000		
7	De Vlaamse Reus	+	Dongen	€ 1.500		
8	Do-Me-Gro Rust-en oplaadpunt voor fietsers en wandelaars	+	Dongen			€ 0
9	Tiny Houses	0	-			€ 0
10	Eco-lodges	0	Dongen		pm	
11	Een blik vol ideeën	+++	Dongen	€ 65.000		
12	t Muggenhofje	+	-			€ 0
13	Idyllisch wonen in landelijk	0	Oosterhout			€ 0
14	Vergroenen Heistraat	+	Oosterhout	€ 91.000		
15	Boomhutten en natuurontwikkeling Duiventoren	+	Oosterhout		pm	
16	Multifunctioneel bos	+	Oosterhout		pm	
17	Bosgoed vrijetijdsbesteding en pic-nic plaats	+	Oosterhout		€ 5.000	
18	Bloemenbermen Groenstraat	++	Dongen		€ 10.000	
19	AVRI incl Groene verbinding en paden	++	Oosterhout		pm	€ 0
				€ 423.500	€ 15.000	€ 0

Overigens komen deze plannen voor het vergroenen van de Heistraat en de aanleg van wandelpaden niet in conflict met de ambities rondom Oosterhout Oost, het planten van bomen langs de Heistraat past bijvoorbeeld juist in het streven om een nieuw landschap te creëren in dit gebied. Er zal in ieder geval sprake zijn van een onderlinge afstemming tussen deze twee plannen.

Afweging van argumenten voor en tegen?

Initiatieven moeten voldoen aan de criteria welke van toepassing zijn voor kwaliteitsverbetering landschap (versterken van natuurwaarde, herstel van het landschap en bevorderen van (extensieve) recreatie). Aan de hand van deze criteria zijn voorstellen gedaan om al dan niet een bijdrage beschikbaar te stellen.

Wat mag het kosten en waar gaan we het van betalen?

Conform de Uitvoeringsovereenkomst hebben gemeente Oosterhout (besluit raad d.d. 28 november 2017), Dongen en de Provincie ieder € 300.000,= (dus in totaal 9 ton) beschikbaar gesteld voor de kwaliteitsverbetering van het landschap. Inmiddels zijn er (conform afspraak) kosten gemaakt ten aanzien van de voorbereiding. Die bestaan uit procesbegeleiding en begeleiding van de plannen ad. € 68.000,=. Dit betekent dat in totaal € 832.000,= nog beschikbaar is voor inrichting van het landschap, aanleg van natuur en verbeteren van de recreatieve mogelijkheden in het gebied.

Bij de verdeling van de bijdragen zijn niet alle beschikbare middelen verdeeld, omdat zich nog goede initiatieven kunnen aandienen in de komende jaren. Er resteert nog een bedrag van € 408.500,=. Over de besteding hiervan zal t.z.t. in een separaat voorstel aan uw college worden ingegaan. Pas wanneer blijkt dat aan het einde van dit traject geen mogelijkheid is om de middelen verder te verdelen, zal bezien worden op welke manier het geld kan worden besteed in het gebied.

De gemeenten Dongen en Oosterhout zullen hun budget overmaken aan de provincie en het budgetbeheer en de financiële verantwoording zal ook door de provincie plaatsvinden.

Totaal ter beschikking gesteld	€ 900.000
Vorbereidingskosten proceskosten 2019,2020,2021	€ 68.000
Mogelijke bijdragen aan initiatieven	€ 423.500
Nog niet gereserveerde middelen	€ 408.500

Communicatie Kernboodschap:

Burgemeester en wethouders hebben besloten om 423.000 euro beschikbaar te stellen voor initiatieven voor landschapsverbetering en bevorderen van recreatie in het gebied tussen Oosterhout en Dongen. In 2023 staat de aanleg van het nieuwe tracé voor de N629 gepland. Naast de verplichte natuurcompensatie en de landschappelijke inpassing, is ook het verbeteren van de landschappelijke kwaliteit in het gebied tussen Oosterhout en Dongen onderdeel van het Provinciaal Inpassingsplan voor de N629. Met een co-creatieve aanpak zijn er in het Dromenboek en Maakboek Oosterhout - Dongen een aantal initiatieven ontwikkeld die de kwaliteit van het gebied kunnen versterken. De initiatieven zijn uitgewerkt door vertegenwoordigers van de agrarische sector (ZLTO), natuurbeheerders (Natuurmonumenten), de recreatie (Recron) en het waterschap. Daarnaast zijn diverse bewoners, verenigingen, bedrijven, wandelaars en grondeigenaren betrokken. Overigens komen deze plannen voor het vergroenen van de Heistraat en de aanleg van wandelpaden niet in conflict met de ambities rondom Oosterhout Oost, het planten van bomen langs de Heistraat past bijvoorbeeld juist in het streven om een nieuw landschap te creëren in dit gebied.