



MILIEUVERENIGING OOSTERHOUT

5.1,2,e

5.1,2,e

Tel.nr. 5.1,2,e

5.1,2,e

Bank nr. 5.1,2,e

Aan de gemeenteraad van Oosterhout
Postbus 10150
4900GB Oosterhout

Oosterhout, 17-1-2024

Betreft: Proforma zienswijze van de Milieuvereniging Oosterhout t.a.v. het ontwerpbestemmingsplan “Buitengebied 2013 (incl. Lint Oosteind), herziening 30 (5.1,2,e)” dat voorziet in het wijzigen van de agrarische bestemming naar horeca bestemming, waarbij de bestaande niet-agrarische nevenactiviteiten de hoofdactiviteit worden met nr. NL.IMRO.0826.BSPHz30BG2013-ON01 (zaaknummer 1031580)

Geachte Gemeenteraad,

De Milieuvereniging Oosterhout dient hierbij haar proforma zienswijze in ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan “Buitengebied 2013 (incl. Lint Oosteind), herziening 30 (5.1,2,e)”

Onze zienswijze is in ieder geval gebaseerd op basis van de volgende argumenten en overwegingen:

In het plan is onvoldoende geborgd, dat er in de toekomst geen verdere opschaling van de horeca en evenementen plaats gaan vinden.

De verkeerssituatie op de Steenovensebaan kan de toename van het verkeer niet aan.

Er dient een nader flora en fauna onderzoek plaats te vinden.

De landschappelijke inpassing dient een natuurbestemming te krijgen.

Wij verzoeken u ons een nadere termijn te geven om onze zienswijze aan te kunnen vullen.

Namens de Milieuvereniging Oosterhout,

5.1,2,e

5.1,2,e

secretaris

5.1,2,e

5.1,2,e

bestuurslid