

From: "5.1.2.e"
Sent: Wed, 7 Feb 2024 11:25:36 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e>
Subject: RE: Aanvulling zienswijze ontwerpbestemmingsplan Buitengebied 2013 (incl. Lint Oosteind), herziening 2023

Beste familie 5.1.2.e

Bedankt voor jullie reactie per mail.

Zienswijze bestemmingsplan

Ik neem de eerste alinea van onderstaande mail op als jullie aanvulling op de zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied 2013 (incl. Lint Oosteind), herziening 2023.
Inhoudelijk reageer ik nu nog niet ten aanzien van de zienswijze.

Vervolgproces bestemmingsplan

De ter inzage termijn is gesloten. Alle ingediende zienswijzen worden in een reactienota samengevat en voorzien van een gemeentelijk standpunt. Deze reactienota zal te zijner tijd worden aangeboden aan de raad met het verzoek deze en het bestemmingsplan (al dan niet gewijzigd) vast te stellen. Op het moment dat het college van burgemeester en wethouders een besluit heeft genomen over het voorstel aan de raad, wordt u daarvan in kennis gesteld. Ook wordt u dan nader geïnformeerd over de vervolgprocedure, waaronder de datum van behandeling in de raad. Aangezien deze procedure ook voorziet in het mondeling toelichten van uw zienswijze aan (een afvaardiging van) de raad, is niet nodig leden van de raad te benaderen voor een mondelinge toelichting.

Verzoek gemeentelijke monument

Het verzoek om de status 'gemeentelijke monument' te schrappen is ontvangen en in behandeling bij mijn collega van cultuur en erfgoed 5.1.2.e

Mocht u nog vragen hebben, neem dan gerust contact op met mij.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
Team Buiten Beleid
Beleidsmedewerker ruimtelijke ordening

Gemeente Oosterhout
www.oosterhout.nl

Tel. algemeen: 14 0162

Mobiel: 5.1.2.e

E-mail: 5.1.2.e

Bereikbaar op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e>

Verzonden: dinsdag 6 februari 2024 13:27

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e>

Onderwerp: RE: Aanvulling zienswijze ontwerpbestemmingsplan Buitengebied 2013 (incl. Lint Oosteind), herziening 2023

U ontvangt niet vaak e-mail van 5.1.2.e 5.1.2.e [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Beste 5.1.2.e

Dank voor je mail.

Onze zienswijze is niet helemaal goed verwoord. Het gaat erom dat wij bezwaar maken tegen de wijziging in het ontwerpbestemmingsplan, waarbij de gemeente Oosterhout de Provincialeweg wil beschouwen als bebouwde kom, terwijl het in feite **geen bebouwde kom** is (zo ook de vermelding in het kadaster). De voorgestelde wijziging heeft negatieve gevolgen voor het pand van mijn vader, dat nu een woonbestemming heeft en dat wij in de toekomst graag geschikt zouden maken voor een uitgebreidere duurzame

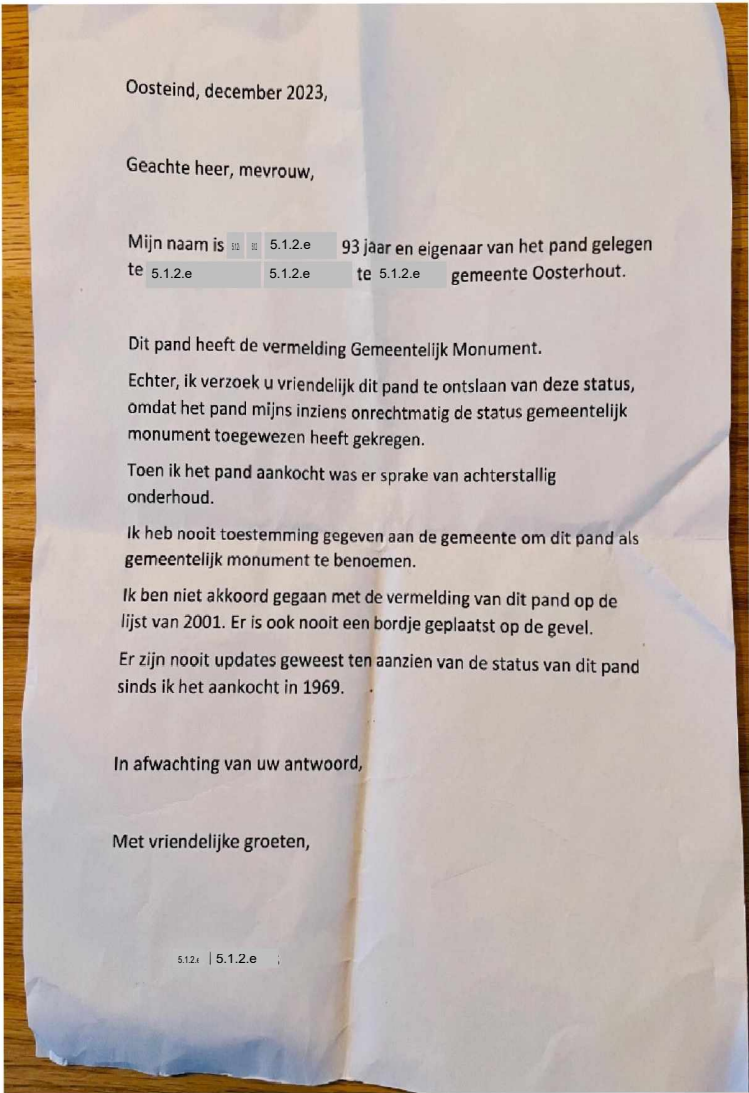
woonfunctie. Onze plannen passen hierbij dus goed in de wens van de gemeente Oosterhout om meer woningen mogelijk te maken.

Wat betreft de brief over de monumentenstatus van de boerderij van mijn vader, die heb ik inderdaad verstuurd eind december naar de gemeente Oosterhout.

Dit gestuurde exemplaar was ondertekend door mijn vader, 5.12x 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e 5.12x
Ik heb een kopie van die brief die stuur ik in de bijlage.

Met vriendelijke groet,
Mede namens mijn vader 5.12x 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e>

Verzonden: maandag 5 februari 2024 13:21

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e>

Onderwerp: Aanvulling zienswijze ontwerpbestemmingsplan Buitengebied 2013 (incl. Lint Oosteind), herziening 2023

Beste 5.1.2.e

Fijn dat u contact met mij hebt opgenomen naar aanleiding van de brief die ik aan u vader heb gestuurd. Uw vader heeft een zienswijze ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan. De volgende aanvulling moet ik meenemen.

In het nieuwe bestemmingsplan is een stankcirkel opgenomen van 100 meter in plaats van 25 meter. Naast het pand van uw vader aan Provincialeweg 55 is een rundvee actief. Uw vader maakt zich zorgen dat deze wijziging voor belemmeringen zal zorgen voor toekomstige ontwikkelingen op het perceel van uw vader.

Heb ik uw zienswijze goed verwoord? Laat me dat even per mail weten. Inhoudelijk reageer ik nu nog niet op deze zienswijze dat volgt later.

Begin januari is er een verzoek binnengekomen om de gemeentelijke monumentenstatus van het pand te halen. Bedoelde u dit met een verzoek dat is ingediend bij de gemeente?

Ik hoor graag van u. Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Team Buiten Beleid

Beleidsmedewerker ruimtelijke ordening

Gemeente Oosterhout

www.oosterhout.nl

Tel. algemeen: 14 0162

Mobiel: 5.1.2.e

E-mail: 5.1.2.e

Bereikbaar op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag



Denk aan het milieu voordat u dit bericht print!

Dit e-mail bericht is slechts bestemd voor de (rechts)persoon aan wie het is gericht en kan informatie bevatten die persoonlijk of vertrouwelijk is en niet openbaar mag worden gemaakt krachtens wet- of regelgeving of overeenkomst. Indien een ander dan geadresseerde dit e-mail bericht ontvangt of anderszins in handen krijgt is hij niet gerechtigd tot kennisneming, verspreiding, openbaar maken of vermenigvuldiging daarvan. De verzendende gemeente staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor tijdige ontvangst daarvan. Dit e-mail bericht brengt geen enkele contractuele gebondenheid voor de gemeente tot stand.

Op deze mail is een [disclaimer](#) van toepassing.