



gemeente **Oosterhout**

Topvorm

Datum	Uw kenmerk	Zaaknummer	In behandeling bij
30 mei 2022		347954	J. de Wijk tel. 14 0162

Onderwerp

Beslissing op bezwaar omgevingsvergunning Laverie 3e fase

Geachte heer/ mevrouw ,

In reactie op de bezwaren tegen het besluit van het college van burgemeester en wethouders van Oosterhout van 27 oktober 2021 waarbij een omgevingsvergunning is verleend voor het bouwen van 26 woningen (drie onder één kap woningen, één vrijstaande woning een 22 rug aan rug woningen) aan Emmastraat 3 - 3A t/m 13, Wilhelminakanaal Oost 15 t/m 21 (oneven) en Koningsdijk 67 t/m 87 (oneven) te Oosterhout, delen wij u het volgende mee.

Advies Adviescommissie Awb

Wij hebben de bezwaren voorgelegd aan de Adviescommissie Algemene wet bestuursrecht Oosterhout. De bezwaren zijn behandeld in de commissievergadering van 21 april 2022. Voor wat er in deze vergadering is besproken verwijzen wij naar het bij deze brief gevoegde verslag.

We hebben besloten om dit advies op te volgen voor de rug aan rug woningen. Dat betekent dat de omgevingsvergunning voor de rug aan rug woningen en de bergingen wordt ingetrokken en geweigerd en dat de omgevingsvergunning voor de vier woningen aan de Wilhelminakanaal Oost in stand blijft. Het advies van de Adviescommissie treft u aan bij dit besluit. We willen op korte termijn samen met u en een afvaardiging van alle bezwaarmakers in overleg om een alternatief plan te bespreken.

Beroep

Indien u het niet eens bent met deze beslissing kunt u hiertegen binnen zes weken na dagtekening van deze brief beroep instellen bij het team Bestuursrecht van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant. Het adres is: Postbus 90006, 4800 PA Breda.

Het beroepschrift moet ten minste bevatten:

- uw naam en adres;
- datum en handtekening;
- een omschrijving van het besluit waarop het geschil betrekking heeft;
- een kopie van dit besluit;

Wij verzoeken u om bij communicatie rondom deze zaak het zaaknummer 347954 te vermelden.

- e. de redenen waarom u beroep instelt;
- f. als u het beroep laat instellen en ondertekenen door een ander die geen advocaat is: een door u ondertekende machtiging.

U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Als u beroep instelt, kunt u, indien u een spoedeisend belang heeft, tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van het team Bestuursrecht van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant op het hierboven genoemde adres. Voor de inhoud van dit verzoek gelden dezelfde eisen als voor het indienen van het beroepschrift.

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester en wethouders van Oosterhout,

mr. D.M.B. Bosmans- van Goethem
Teamleider Buiten Projecten