



gemeente **Oosterhout**

Aan de gemeenteraad

Datum	Uw kenmerk	Zaaknummer	In behandeling bij
22 april 2025		1068821	CRO Buiten Beleid

Onderwerp

Archeologiekaart vrijgeven voor inspraak

Geachte raad,

U heeft op 1 april 2025 de nieuwe archeologische beleidskaart vastgesteld. Dankzij de nieuwe archeologische beleidskaart zijn we beter in staat om de geschiedenis van onze gemeente te behouden en te beschermen. De archeologische beleidskaart laat zien welke archeologische waarde er bij welke delen van de gemeente hoort en wanneer er onderzoek moet worden gedaan.

Voor deze update van de bestaande kaart heeft Oosterhout samengewerkt met Etten-Leur, Moerdijk en Drimmelen. De kaart voor de vier gemeenten is gemaakt door bureau RAAP. Omdat dit een actualisatie van de oude archeologiekaart betrof, gebaseerd op reeds uitgevoerde archeologische onderzoeken en wetenschappelijke voortschrijdende inzichten, is besloten de heemkundekringen en andere geïnteresseerden niet te raadplegen bij het opstellen van deze kaart.

Uw raad heeft bij de vaststelling van de kaart het college verzocht om alsnog met deze partijen een gesprek over de kaart te voeren. Zodoende zal de kaart voor inspraak worden vrijgegeven, en zullen gesprekken over de kaart worden ingepland met de heemkundekringen en de Stichting Heilige Driehoek. Na het aflopen van de ter inzage termijn zullen de uitkomsten uit die gesprekken en de ingekomen inspraakreacties worden verzameld en zal een concept-reactienota inspraak worden opgesteld. Deze zal na akkoord door het college samen met de mogelijk nog aangepaste archeologiekaart ter vaststelling aan de raad worden voorgelegd.

Het vervolgproces:

1. De archeologische beleidskaart ligt ter inzage van 22 mei tot en met 18 juni 2025;
2. Tijdens die periode zullen gesprekken worden gevoerd met de Stichting Heilige Driehoek en de heemkundekringen;
3. Na het aflopen van de ter inzage termijn zullen de uitkomsten uit die gesprekken en de ingekomen inspraakreacties worden verzameld en zal een concept-reactienota inspraak worden opgesteld. Deze zal na akkoord door het college samen met de mogelijk nog aangepaste archeologiekaart ter vaststelling aan uw raad worden voorgelegd.

Planologische doorwerking archeologische kaart

In de raadsvergadering is toegezegd terug te komen op hoe de archeologische waarden planologisch / juridisch beschermd worden op dit moment en in het omgevingsplan. Daarbij is het voorbeeld van de gemeente Drimmelen benoemd. De gemeente Drimmelen heeft voor 1 januari 2024 een ontwerpbestemmingsplan specifiek voor archeologie in procedure gebracht (parapluplan). Omdat het ontwerp voor 1 januari 2024 ter inzage is gelegd, kon de gemeenteraad het bestemmingsplan nog vaststellen op basis van de Wet ruimtelijke ordening waardoor de nieuwe kaart nog verwerkt kon worden voor alle bestemmingsplannen.

In Oosterhout is de archeologische beleidskaart met de bijbehorende waardenkaart opgenomen in de verschillende bestemmingsplannen. Via een dubbelbestemming archeologie met bijbehorende regels zijn voorwaarden verbonden aan het bewerken en graven van grond. Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet maken de bestemmingsplannen onderdeel uit van het tijdelijk omgevingsplan. Alle bestaande rechten en beschermingsregels (waaronder archeologie) maken daar deel van uit. Vanwege de nieuwe Omgevingswet is het vanaf 1 januari 2024 niet meer mogelijk om nieuwe wijzigingen van het bestemmingsplan in procedure te brengen. Om die reden wordt de nieuwe archeologische kaart bij een eerstvolgende herziening van het omgevingsplan verwerkt en vervallen de huidige dubbelbestemmingen en regels.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Oosterhout

, burgemeester,

, secretaris.