

RAADSVOORSTEL

Datum raadsvergadering 22 februari 2022
Zaaknummer raadsvoorstel 329275
Portefeuillehouder Melsen

Onderwerp

Aanpak ventilatie in schoolgebouwen

Voorgesteld besluit

1. Akkoord te gaan met de basisaanpassingen ventilatie in schoolgebouwen primair onderwijs van Delta Onderwijs en aanpassingen gebaseerd op SUVIS-regeling voor het Sint-Oelbert gymnasium.
2. De kosten die voortvloeien uit de SUVIS-regeling evenredig (50% - 50%) te verdelen tussen schoolbestuur Sint Oelbert en de gemeente.
3. De kosten voor de basisaanpak evenredig (50%-50%) te verdelen tussen schoolbestuur Delta-onderwijs en de gemeente
4. De kosten voor de ventilatieaanpak volgens planning op te pakken en hiervoor eenmalig een krediet ad € 1.160.000 beschikbaar te stellen.
5. Deze lasten te dekken uit € 420.000 reeds ontvangen SUVIS-subsidie en € 740.000 uit de vrije reserve.

Samenvatting

Omdat de gezondheid van leerlingen, leerkrachten, ouders en haar omgeving in het geding is, dient de luchtkwaliteit in acht schoolgebouwen binnen het primair onderwijs en het Oelbert te worden verbeterd. Op basis daarvan is het wenselijk en noodzakelijk hierin te investeren. Het is bij wet geregeld dat de exploitatie verantwoordelijkheid, de instandhouding en het beheer en onderhoud van schoolgebouwen bij de schoolbesturen ligt. Vanuit dat perspectief zijn schoolbesturen volledig verantwoordelijk voor de financiering van deze kosten. Omdat de corona pandemie een onvoorziene omstandigheid betreft en schoolbesturen voor deze ingrijpende aanpassingen, evenals de gemeente, geen middelen hebben gereserveerd is er in een eerder stadium aangeven schouder aan schouder te zullen staan voor het oplossen van dit maatschappelijk probleem. Vanuit dat oogpunt wordt u voorgesteld de cofinanciering voor deze opgaven te delen met de schoolbesturen en hiervoor middelen vrij te maken.

Aanleiding

Met de komst van de corona pandemie is er nadrukkelijk aandacht gekomen voor de ventilatie in schoolgebouwen. Naar aanleiding hiervan is er onderzoek gedaan naar de ventilatie in de Oosterhoutse scholen. Tijdens de raadsvergadering van december jl. is het ventilatievraagstuk in schoolgebouwen nadrukkelijk aan de orde geweest. De toezegging is daarbij door het college gedaan om in de raadsvergadering van 22 februari a.s. een voorstel tot aanpak van deze problematiek te behandelen.

Kader

De gemeente is verantwoordelijk om er voor te zorgen dat schoolgebouwen in het primair en voortgezet onderwijs voldoen aan de eisen, waaronder die van het Bouwbesluit. De investeringen in deze nota vallen buiten die verplichting, maar worden wel maatschappelijk wenselijk geacht.

Wat willen we bereiken?

We willen dat kinderen en medewerkers weer in een prettige schoolomgeving les kunnen krijgen en kunnen werken.

Argumenten en kanttekeningen bij het voorgestelde besluit

De luchtkwaliteit, de wijze van luchtbehandeling en de hoeveelheid CO₂ in de lucht per dm³, uitgedrukt in PPM (parts per million) voldoet ook in een aantal Oosterhoutse scholen niet aan de gestelde normen. Nader onderzoek in 2021 heeft uitgewezen dat de luchtkwaliteit in klaslokalen van acht basisscholen van Delta Onderwijs en het Sint-Oelbert gymnasium (verder: Oelbert) (op piek momenten) niet onder de streefwaarden (PPM) blijven om te kunnen spreken van een gezonde luchtkwaliteit. Voor deze scholen is het noodzakelijk maatregelen te treffen de luchtkwaliteit te verbeteren.

De corona pandemie heeft de problematiek van de ventilatie nadrukkelijk over het voetlicht gebracht. Het blijkt dat een goede ventilatie een goede bijdrage kan leveren aan het voorkomen van het overdragen van virusdeeltjes en hiermee het voorkomen van besmetting met het COVID-19 virus. Geen enkel schoolbestuur, noch de gemeente had voorbereid kunnen zijn op de impact van de corona pandemie in relatie tot huisvesting van onderwijs. Het is daarom in het kader van onze maatschappelijke verantwoordelijkheid en urgentie dat er maatregelen noodzakelijk zijn. De gebouwaanpassing kunnen dan ook nadrukkelijk vanuit een gezondheidsperspectief worden beschouwd. Vanuit dat perspectief liggen aan de keuzen op welke wijze de cofinanciering wordt ingevuld, bestuurlijke en politieke afwegingen en kan niet alleen op een wettelijke basis worden teruggevallen. Er is nauw met elkaar opgetrokken ook over de wijze hoe het ventilatie vraagstuk opgepakt dient te worden. In Oosterhout doen we meer voor elkaar. Vanuit dat perspectief is aan het schoolbestuur voorgesteld het (restant) benodigd krediet te delen (schouder aan schouder). Zowel Delta Onderwijs als het Oelbert hebben aangegeven dit te willen doen en hun verantwoordelijk mee te willen nemen.

De Rijksoverheid heeft voor ventilatiemaatregelen in 2021 subsidiegelden beschikbaar gesteld. Dit betreft gelden vanuit de SUVIS regeling (Specifieke uitkering ventilatie in scholen). Deze regeling is gebaseerd op cofinanciering waarbij 30% van de kosten vanuit het rijk wordt gefinancierd. Om in aanmerking te komen voor uitkering van subsidie dient aan een aantal strikte voorwaarden (waaronder een duurzame oplossing) te worden voldaan ten aanzien van de toe te passen investeringen.

Voorgesteld wordt om de investeringen in de luchtkwaliteit direct na besluitvorming in de raad op te pakken zodat de scholen zo snel mogelijk aan de ventilatie-eisen voldoen. Dit zodat kinderen en medewerkers weer in een prettige schoolomgeving les kunnen krijgen en kunnen werken.

Inspraak en participatie

In dit onderzoek heeft nauwe samenwerking plaatsgevonden met het schoolbestuur van Delta Onderwijs onder wiens verantwoordelijkheid de achtschoolgebouwen vallen. Voor het Oelbert heeft nadrukkelijk overleg met de directie en haar schoolbestuur plaatsgevonden en is in een eerder stadium reeds aanspraak gemaakt op de SUVIS regeling. Hiervoor is een bedrag van ca. € 420.000,00 beschikt ten behoeve van de klimatologische- en verduurzamingsaanpassingen van het schoolgebouw. Voor het Oelbert is er tevens sprake van een verplichte cofinanciering waarvoor eveneens afspraken zijn gemaakt tussen gemeente en het bestuur van het Libréon, waar het Oelbert onderdeel van uit maakt. Zowel Delta Onderwijs als het Oelbert kunnen instemmen met de voorgestelde investeringen en de 50% kostenverdeling tussen schoolbesturen en gemeente.

Alternatieve oplossingsrichting(en)

Voor het Oelbert is een plan uitgewerkt voor het verbeteren van de luchtkwaliteit, waarvoor in 2021 de maximaal haalbare SUVIS is aangevraagd en reeds is beschikt. Hierdoor is er geen verder onderzoek gedaan naar een alternatieve oplossing. Met het uitgewerkte plan worden de vereiste kwaliteitsdoelstellingen behaald. Voor de acht basisscholen heeft een nadere inspectie plaats gevonden, waarop een uitvoeringsplan is voorgesteld dat voldoet aan de eisen die vanuit de SUVIS regeling worden gesteld. Omdat de investeringskosten die hiermee gemoeid zijn ten aanzien van het

aandeel cofinanciering is besloten af te zien van de uitwerking van dit plan. Het bestuur van Delta Onderwijs heeft aangegeven deze aanzienlijke hogere last niet te kunnen dragen. Daarom is gekozen voor een basisaanpak waarbij de investeringslasten lager zijn. Met de lagere investeringslasten op basis van de 50% verdeling tussen gemeente en schoolbestuur, wordt ook aan de vereiste luchtkwaliteit in de basisscholen voldaan.

Financiën

De kosten voor het aanpassen van het binnenklimaat gebaseerd op basisaanpassingen ventilatie in schoolgebouwen primair onderwijs en aanpassingen gebaseerd op SUVIS-regeling voor het Oelbert gymnasium zijn € 1.900.000,-. Dit bestaat uit:

€ 1.400.000 aanpassingen gebaseerd op SUVIS-regeling voor het Oelbert gymnasium

€ 500.000 basisaanpassingen ventilatie in schoolgebouwen primair onderwijs

€ 1.900.000

De dekking is niet opgenomen in de meerjarenbegroting 2022 omdat in de onderwijswetgeving is opgenomen dat het aanpassen van het binnenklimaat een taak is van de schoolbesturen. Het schoolbestuur beschikt niet over de voldoende middelen om deze lasten te dragen.

Voor de binnenklimaataanpassingen voor het Oelbert is succesvol een beroep gedaan op de SIVUS-regeling. Dat betekent een dekking van 30% van de lasten via een Rijkssubsidie ad € 420.000. Deze subsidie is al ontvangen en geoormd voor deze bestedingen. Wanneer deze bestedingen niet worden gedaan conform de vereisten geldt een terugbetalingsplicht. Met het bestuur is afgesproken dat de resterende 70% voor de helft wordt voldaan door het schoolbestuur ad € 490.000. (met een maximum van € 500.000) Vanuit het perspectief 'in Oosterhout doen we meer voor elkaar' wordt uw gemeenteraad voorgesteld om de andere helft van de lasten ad € 490.000 te dekken uit de vrije reserve. De maatregelen op de andere scholen passen op dit moment niet binnen de subsidiekaders van het Rijk, wij blijven ons inzetten richting het Rijk om een ruimere tegemoetkoming, zodat wij de onttrekking aan de vrije reserve terug kunnen draaien.

Gezien de hoogte van de totale lasten voor het primair onderwijs ad € 1.900.000 indien voor de SUVIS variant zou worden gekozen en het ontbreken van de dekking wordt uw gemeenteraad verzocht om in te stemmen met basisaanpassingen van de ventilatie ad € 500.000. De raad wordt voorgesteld de helft van dit bedrag ad. € 250.000 eveneens uit de vrije reserve te dekken. Totaal wordt de gemeenteraad verzocht om akkoord te gaan met een dekking uit de vrije reserve van € 740.000 (€ 490.000 + € 250.000)

Na een overleg met de schoolbesturen op 18 januari 2022 is afgesproken dat de schoolbesturen van het Oelbert en Delta Onderwijs de werkzaamheden uitvoeren. De gemeente stelt hiervoor de reeds ontvangen rijksmiddelen vanuit de SUVIS regeling ad € 420.000 beschikbaar aan het Oelbert. Aanvullend wordt 50% cofinanciering ad. € 490.000 aan hen beschikbaar gesteld.

Met Delta Onderwijs is dezelfde afspraak gemaakt ten aanzien van de uit te voeren werkzaamheden. Aan hen wordt 50% (ad. € 250.000) van de totaal noodzakelijk investering beschikbaar gesteld.

Vervolg

Indien uw raad kan instemmen met dit voorstel wordt direct tot uitvoering van de werkzaamheden overgegaan. Dit is niet alleen noodzakelijk vanuit de eisen die SUVIS stelt aan de uitvoering van de werkzaamheden, maar vooral ook om er voor te zorgen dat de luchtkwaliteit voor de volgende herfst- en winterperiode voldoet aan de gestelde eisen. Schoolbesturen en gemeente hebben afspraken gemaakt over het gezamenlijk optrekken tijdens de uitvoeringsperiode.

Oosterhout 24 januari 2022,

Burgemeester en wethouders.



gemeente **Oosterhout**

RAADSBSLUIT

Onderwerp Aanpak ventilatie in schoolgebouwen

Zaaknummer 329275

De raad van de gemeente Oosterhout,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 24 januari 2022,

BESLUIT:

1. akkoord te gaan met de basisaanpassingen ventilatie in schoolgebouwen primair onderwijs van Delta Onderwijs en aanpassingen gebaseerd op SUVIS-regeling voor het Sint-Oelbert gymnasium;
2. de kosten die voortvloeien uit de SUVIS-regeling evenredig (50% - 50%) te verdelen tussen schoolbestuur Sint Oelbert en gemeente;
3. de kosten voor de basisaanpak evenredig (50%-50%) te verdelen tussen schoolbestuur Delta-onderwijs en de gemeente;
4. de kosten voor de ventilatieaanpak volgens planning op te pakken en hiervoor eenmalig een krediet ad € 1.160.000 beschikbaar te stellen;
5. deze lasten te dekken uit € 420.000 reeds ontvangen SUVIS-subsidie en € 740.000 uit de vrije reserve.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 22 februari 2022,

de raad voornoemd,

, voorzitter

, griffier