



gemeente **Oosterhout**

Collegevoorstel OG

Zaak : Voorlopig Ontwerp aansluiting Baarschotsestraat -
N282 met bijlagen en snelfiets
Zaaknummer : 1029151

Datum: 16 januari 2025	Initialen auteur: NGO	Bereikbaar: 14 0162
Status: Openbaar	Team: Buiten Projecten	

Onderwerp:

Tracé aansluiting Baarschotsestraat - N282 en tracé snelfietsroute Tilburg-Breda (F58)

Geraadpleegde teams:

Buiten Projecten

Communicatie: ja d.m.v. openbare besluitenlijst

Bijlagen:

- ☐ Brief door college
- ☐ Raadsinformatiebrief
- ☐ Brief beantwoording vragen ex art 39
- ☒ Raadsvoorstel
- ☒ Overige bijlagen:
 - Bijlage 1: Tracé Baarschotsestraat – N282
 - Bijlage 2: Ontwerptracé snelfietsroute (F58)
 - Bijlage 3: Raadsvoorstel
 - Bijlage 4: Reacties DoeMee
 - Bijlage 5: Scenario's Akkerweg

Behandeling in / door:

☒ Raad

Datum:

25 februari 2025

Aard behandeling:

Besluitvormend

Portefeuillehouder

Piena

Geheimhouding op	Titel	Grondslag WOO	Tot wanneer

Wij verzoeken u om bij communicatie rondom deze aanvraag het zaaknummer 1029151 te vermelden.

COLLEGE VOORSTEL

Datum: 16 januari 2025

Openbaar

Zaaknummer: 1029151

Onderwerp:

Tracé aansluiting Baarschotsestraat - N282 en tracé snelfietsroute Tilburg-Breda (F58)

Voorstel:

1. Het tracé voor de aansluiting Baarschotsestraat – N282 vast te stellen, conform het tracé zoals aangegeven in bijlage 1;
2. Het tracé van de Provincie Noord-Brabant snelfietsroute Tilburg-Breda (F58) langs de Rijksweg N282 vast te stellen;
3. De gemeenteraad middels bijgaand raadsvoorstel voor te stellen om:
 - a. Medewerking te verlenen aan de aanleg van de aansluiting Baarschotsestraat – N282 en het tracé van de snelfietsroute Tilburg-Breda (F58), en diensgevolge;
 - b. Een uitvoeringskrediet van € 2,2 mln beschikbaar te stellen voor uitvoering van dit project dat bekend staat als “Ontsluiting Dorst West” opgenomen in het mobiliteitsplan;
 - c. De restantkredieten voor Aansluiting N282-Baarschotsestraat en Snelfietsroute Tilburg-Breda (F58) samen te voegen;
 - d. De toebedeelde dekking van € 1.250.000 uit de bestemmingsreserve Mobiliteitsfonds hiervoor in te zetten;

Samenvatting (circa 10 regels)

Afgelopen jaren is er in nauwe samenwerking met de provincie Noord-Brabant gewerkt aan de voorbereidingen van de aansluiting van de Baarschotsestraat op de N282 en de verdere uitwerking van de snelfietsroute Tilburg-Breda (snelfietsroute F58). In 2021/2022 is, in opdracht van de provincie een studie uitgevoerd voor het deeltracé Dorst-Rijen van de snelfietsroute, waaruit is gebleken dat de snelfietsroute door de kern van Dorst langs de Rijksweg komt te liggen. Dit is een bevestiging van de route zoals deze in het bestuursakkoord tussen de verschillende gemeenten en de provincie is opgenomen. De provincie heeft aangegeven zelf de volledige coördinatie van de verdere voorbereiding en uitvoering van de snelfietsroute te willen begeleiden. Op basis van de planstudie heeft de gemeente een Voorlopig Ontwerp gemaakt van de nieuwe aansluiting, zoals weergegeven in het tracé in bijlage 1. Dit ontwerp bevat zowel een kruising met verkeerslichten als de nieuwe verbindingsweg van de N282 naar de Baarschotsestraat. Nu het Voorlopig Ontwerp van het tracé gereed is, wordt aan het college gevraagd met het tracé van de aansluiting Baarschotsestraat – N282 en het tracé van de snelfietsroute in te stemmen. Vervolgens kan de aanvraag omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) opgestart worden.

Juridisch kader (inclusief onderbouwing geheimhouding)

Niet van toepassing

Aanleiding

Aansluiting N282-Baarschotsestraat

In 2016 heeft de raad krediet beschikbaar gesteld voor de aanpassingen van de N282 inclusief de aansluiting van de Baarschotsestraat met de N282. Deze aansluiting is noodzakelijk vanwege de ontsluiting van de wijk Tuindorp met de N282. Hierdoor wordt de kern van Dorst en de aansluiting Spoorstraat met de N282 ontlast. In 2018 zijn er door de provincie (als eigenaar van de weg) onderhoudswerkzaamheden en doorstroommaatregelen getroffen aan de N282. Het gedeelte waar de nieuwe aansluiting tussen de N282 en de Baarschotsestraat moet komen is destijds niet

meegenomen bij deze onderhoudswerkzaamheden. Er is toen gestart met de projectvoorbereidingen voor de nieuwe aansluiting met de Baarschotsestraat. De vormgeving van de aansluiting is sterk afhankelijk van het tracé van de snelfietsroute (F58). Vanwege deze relatie met de snelfietsroute is er vertraging ontstaan in de voorbereiding van de aansluiting van de Baarschotsestraat met de N282.

Snelfietsroute Tilburg-Breda (F58)

Medio 2018 is een bestuursovereenkomst ondertekend door de gemeenten Tilburg, Gilze en Rijen, Oosterhout, Breda en de provincie Noord-Brabant. Na ondertekening is door de verschillende partijen gestart met de verdere uitwerking en de voorbereiding van de uitvoering. In de gemeenten Tilburg, Breda en Gilze en Rijen zijn delen van de snelfietsroute al gerealiseerd. Gemeente Oosterhout is gestart met de verdere uitwerking van het voorkeustracé uit de bestuursovereenkomst op het deel in Dorst in combinatie met het verder uitwerken van de nieuwe aansluiting Baarschotsestraat met de N282. Vanwege onder andere het creëren van draagvlak bij de bewoners heeft het college begin 2021 besloten dat er een extra participatiestap met de bewoners en belanghebbenden in Dorst diende plaats te vinden. Deze extra participatiestap en corona zijn medeoorzaak geweest van de opgelopen vertraging. Vanaf maart 2021 is de provincie gestart met de voorbereiding/verdere uitwerking van hun deel en het deel Broodbaan (Rijen). Toen is er besloten om door de provincie en samen met de gemeenten Oosterhout en Gilze en Rijen een planstudie uit te voeren voor het gehele deel tussen Rijen en Breda zodat er een samenhangend en integraal ontwerp gemaakt kon worden.

Momenteel is de provincie bezig met het laten uitvoeren van de planuitwerking door een extern bureau en het voorbereiden van de snelfietsroute conform het tracé langs de Rijksweg (zie bijlage 2). Uitvoering van de snelfietsroute is gepland medio 2026

Welke data zijn gebruikt en op welke manier wordt de uitvoering gemonitord?

Niet van toepassing

Welke externe belanghebbenden zijn betrokken en hoe is het proces gevoerd?

De planstudie van de snelfietsroute is in opdracht van de provincie uitgevoerd. Bij het opstellen van deze planstudie zijn er meerdere momenten geweest waar de inwoners en belanghebbenden uit Dorst zijn gehoord en hebben kunnen reageren. Daarnaast is er ook nog een extra participatieronde in Dorst geweest. Vanwege corona heeft deze digitaal plaatsgevonden. Het platform Dorst is op meerdere momenten op de hoogte gebracht van de voortgang en de resultaten van de uitgevoerde planstudie. Naar aanleiding van de collegespecial op 7 mei jl. heeft er een extra participatieronde op DoeMee plaatsgevonden. De resultaten zijn als bijlage bij deze nota toegevoegd (zie bijlage 4). Te concluderen valt dat de participatieronde niet tot andere inzichten heeft geleid en het plan niet zou moeten worden aangepast.

Wat willen we gaan doen?

Aansluiting N282-Baarschotsestraat

In de bijlage van deze nota is het tracé van de nieuwe aansluiting opgenomen (zie bijlage 1). De aansluiting met de N282 komt ter hoogte van de Broekstraat. Vanwege het verkeer in de richting van Breda op de N282 is een rotonde op deze locatie niet mogelijk. Bij een rotonde krijgt het verkeer komende van de wijk Tuindorp dat in de spits de N282 op wil rijden, geen kans om de rotonde op te rijden. Hierdoor gaat het verkeer vanuit Tuindorp richting Gilze en Rijen toch nog door de kern van Dorst om via de verkeerslichten bij Spoorstraat de N282 op te rijden. De nieuwe aansluiting wordt vormgegeven als een kruising met verkeerslichten. De snelfietsroute is ook opgenomen in het tracé. In de verkeersonderzoeken die gedaan zijn vanuit het Masterplan Dorst is rekening gehouden met de intensiteiten op de Rijksweg en de nieuwe aansluiting Tuindorp, via de nieuwe Broekstraat, op de Rijksweg door middel van een kruising met VRI. De fietser die gebruik maakt van de snelfietsroute vanuit Dorst richting Breda steekt hier door middel van verkeerslichten over naar de zuidzijde van de N282. De fietser komende uit Breda richting Rijen blijft hier fietsen aan de zuidzijde van de N282.

Fietsers naar Dorst kunnen hier met behulp van de verkeerslichten de N282 veilig oversteken en hun weg via het nieuwe fietspad ter plaatse van de huidige Broekstraat vervolgen naar het dorp. De huidige Broekstraat wordt voor een gedeelte een tweerichtingsfietspad en voor een deel ingericht als fietsstraat. De percelen aan de Broekstraat en het pompgemaal blijven bereikbaar voor gemotoriseerd verkeer via de fietsstraat. In het ontwerp is ook rekening gehouden met maatregelen tegen regenwateroverlast in Dorst, vooral in Tuindorp. Tussen de Broekstraat en de nieuwe verbinding tussen de Baarschotsestraat en N282 komen wadi's en extra sloten voor regenwateropvang. Er worden waterbergingen aangelegd die als overstort fungeren om de wateroverlast te verminderen. Deze maatregelen zorgen ervoor dat de wateroverlast in dit deel van het dorp aanzienlijk afneemt.

Voor de aanleg van de kruising en de verbindingsweg is het noodzakelijk om gronden aan te kopen. In dit kader zijn uitgebreide gesprekken gevoerd met de huidige eigenaren van de betreffende percelen. Ons doel in deze gesprekken was om in goed overleg tot een minnelijke overeenstemming te komen over de grondprijs. Hoewel met de meeste eigenaren inmiddels afspraken zijn gemaakt, verloopt het overleg met één grondeigenaar nog steeds moeizaam. De gesprekken met deze partij blijven stroef, maar we zijn nog steeds in onderhandeling en zetten ons in om tot een goede oplossing te komen voor alle betrokkenen.

Het is de bedoeling dat de Akkerweg vanaf de N282 wordt afgesloten voor het gemotoriseerd verkeer. Dit geldt niet voor het fietsverkeer. Voor de afweging hiervan zie bijlage 5. Vanwege de locatie van deze aansluiting op de N282 en de benodigde ruimte voor de rijbaan, de voorsorteervakken en de snelfietsroute is deze aansluiting op deze plek niet meer mogelijk en wenselijk. Door het afsluiten van de Akkerweg wordt ook het sluipverkeer tussen de A27 en Bavel bemoeilijkt. Daarbij zou bij een aantakking van de Akkerweg op de nieuwe kruising ten koste gaan van de "groentijd" van de nieuwe aansluiting vanuit Tuindorp en de doorstroming op de N282. Kortere groentijden voor verkeer vanuit Tuindorp richting Rijen leidt tot alternatieve route door dorp naar VRI Spoorstraat. Wel blijft het voor fietsverkeer mogelijk om via de Akkerweg de snelfietsroute te bereiken. Uit tellingen ten tijde van de afsluiting van de Akkerweg voor onderhoudswerkzaamheden is gebleken dat de hoeveelheid extra verkeer in de Geerstraat minimaal bleek te zijn. Tijdens de avondspits was er een lichte toename. Namelijk van 522 motorvoertuigen naar 583 motorvoertuigen. Dit bedraagt een toename van 61 voertuigen gedurende een spitsperiode van 2 uur. In de planvorming wordt rekening gehouden met de mogelijkheid dat de Akkerweg in de toekomst kan worden aangesloten op de nieuw aan te leggen kruising. De geschatte kosten voor deze aansluiting bedragen circa 2,4 miljoen euro. Deze kosten zijn opgebouwd uit 1,0 miljoen euro voor de aansluiting vanaf de Akkerweg op de nieuwe kruising en uit 1,4 miljoen euro om ervoor te zorgen dat de Akkerweg een volwaardige weg wordt (zie bijlage 5). Dit zorgt ervoor dat de Akkerweg op elk moment kan worden verbonden met de nieuwe kruising, mocht dat nodig zijn. Deze eventuele aansluiting in de toekomst heeft wel gevolgen voor een tweetal monumentale bomen die langs de Rijksweg staan. Deze zullen dan gekapt moeten worden.

Er is onderzocht of de bushaltes langs de N282, nabij de nieuwe aansluiting, mogelijk opgeheven of verplaatst kunnen worden. Deze haltes worden vooral gebruikt door medewerkers van het bedrijventerrein Hoogeind in Breda, maar passen niet ideaal in het ontwerp van de nieuwe kruising. De gemeente Breda staat echter niet open voor een verplaatsing van de haltes naar gemeentelijke grond. Bovendien geven zowel Arriva als de Provincie de voorkeur aan het behouden van de huidige bushaltes. Daarom is besloten de haltes op hun oorspronkelijke locaties te handhaven en ze zo optimaal mogelijk te integreren in het ontwerp van de nieuwe kruising.

Nadat uw college heeft ingestemd met het tracé en de raad akkoord is met het beschikbaar stellen van krediet kan er gestart worden met een aanvraag omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) voor het realiseren van de nieuwe kruising en de aansluiting Baarschotsestraat - N282. Na het onherroepelijk worden van de BOPA kan er gestart worden met de uitvoering van de aansluiting. Uitvoering van de aansluiting zal, naar verwachting, in het najaar van 2026 gaan plaats vinden.

De belangrijkste conclusie uit de planstudie van het deeltracé Dorst-Rijen is dat de snelfietsroute door de kern van Dorst langs de Rijksweg zal komen te liggen. Dit is een bevestiging van de route zoals deze in het bestuursakkoord tussen de verschillende gemeenten en de provincie is opgenomen. De provincie heeft aangegeven zelf de volledige coördinatie van de uitvoering van snelfietsroute te willen begeleiden. Momenteel is de provincie bezig met het laten uitvoeren van de planuitwerking door een extern bureau en het voorbereiden van de snelfietsroute conform het tracé langs de Rijksweg. Tijdens deze uitwerking zal bekeken worden hoe dat de aansluiting Dorst Oost ingepast kan worden. Uitvoering van de snelfietsroute is ook gepland medio 2026.



Snelfietsroute Tilburg-Breda (F58)

Afweging van argumenten voor en tegen?

Voor de ontsluitingsweg zijn twee ontwerpvarianten met elkaar vergeleken. In ontwerpvariant 1 ligt de ontsluiting meer naar het westen, terwijl ontwerpvariant 2 evenwijdig aan de Broekstraat is gesitueerd. Uiteindelijk is gekozen voor ontwerpvariant 2 als voorkeursvariant. Deze keuze is gebaseerd op de gunstigere situatie voor grondaankoop, aangezien er minder vierkante meters grond hoeven te worden verworven. Daarnaast biedt deze variant voordelen vanuit verschillende vakdisciplines, zoals waterbeheer, verkeer, milieu en kabels en leidingen. Bovendien kan hiermee het bestaande waterprobleem in dit deel van Dorst beter worden aangepakt. Ontwerpvariant 2 is vervolgens gebruikt voor de uitwerking richting het voorlopig ontwerp van de nieuwe ontsluitingsweg.

Wat mag het kosten en waar gaan we het van betalen?

Aansluiting N282-Baarschotsestraat

Van het gedelegeerde krediet ad € 700.000, dat is besloten door de gemeenteraad in april 2016, is € 175.000 gevoteerd door het college voor onderzoeks- en voorbereidingskosten. Het restant ad € 525.000 is onderdeel van de bestemmingsreserve Mobiliteitsfonds.

Snelfietsroute Tilburg-Breda (F58)

Het totaal aan gevoteerde krediet voor dit onderdeel is € 450.000.

Van de gevoteerde kredieten zijn voorbereidings- en onderzoekskosten gedekt. Het restant van de gevoteerde kredieten dat wordt ingezet voor de uitvoeringskosten is € 422.000.

In de perspectiefnota 2022 is gemeld dat twee varianten worden uitgewerkt. Na uitwerking van de voorkeursvariant bleek een nadelig resultaat van € 250.000. De gemeenteraad heeft besloten om dit te dekken uit de bestemmingsreserve Mobiliteitsfonds.

Ontsluiting Dorst West

Dit project is uitgebreid en opgenomen in het mobiliteitsplan. De lasten na uitwerking van dit plan met belanghebbenden en participanten zijn € 1.000.000 en worden gedekt uit de bestemmingsreserve Mobiliteitsfonds.

In totaal is de beschikbare dekking € 525.000 + € 422.000 + € 250.000 + € 1.000.000 = € 2.197.000

Uit de laatste berekeningen blijkt een totale last van € 2.200.000.

nr besluit	Onderdeel	bedrag
3C	Restantkrediet N282-Baarschotsestraat	€ 525.000
3C	Restantkrediet Tilburg-Breda (F58)	€ 422.000
3D	Toebedeelde dekking van € 250.000	€ 250.000
3D	Reserve mobiliteitsfonds	€ 1.000.000
	<i>totaal beschikbare dekking</i>	€ 2.197.000
	<i>geactualiseerde lasten</i>	€ 2.200.000

In onderstaande tabel wordt weergegeven hoe de kosten verdeeld worden tussen de provincie en de gemeente Oosterhout. Zowel voor de snelfietsroute als voor de nieuwe kruising draagt de provincie 50% van de totale kosten bij. De kosten voor de nieuwe Broekstraat worden volledig door de gemeente Oosterhout gedragen.

	Kosten	Provincie	Gemeente Oosterhout
Snelfietsroute (Dorst)	€ 710.000	€ 355.000	€ 355.000
Kruising	€ 1.608.000	€ 804.000	€ 804.000
Nieuwe Broekstraat	€ 1.041.000		€ 1.041.000
Totaal	€ 3.359.000	€1.159.000	€ 2.200.000

Risico's?

Kabels & leidingen en riolering

In de kostenraming voor het tracé is een globale inschatting gemaakt van de kosten voor de benodigde werkzaamheden aan en eventuele verleggingen van de kabels en leidingen en de riolering. Hierin spelen nog een aantal onzekerheden die pas in de fase van het Definitief Ontwerp duidelijk gemaakt kunnen worden. Zodra het Definitief Ontwerp is vastgesteld, kunnen de kabels- en leidingbedrijven hun technische voorbereiding doen.

Stikstof

Een aanvraag omgevingsvergunning moet voldoen aan de Omgevingswet. Dat houdt mede in dat er geen sprake mag zijn van een zogenaamde Natura 2000-activiteit. Dat betekent dat met het project de stikstofdepositie op een Natura 2000-gebied niet met meer dan 0,00 mol N/ha/jr mag toenemen. Dat zal in het kader van de procedure(s) worden getoetst. Er wordt vanuit gegaan dat daaraan kan worden voldaan.

Geluid

De aanvraag voor de omgevingsvergunning wordt beoordeeld volgens de geluidsregels uit de Omgevingswet. Het geluid zal op de meeste plaatsen bij geluidsgevoelige gebouwen afnemen (zoals

aan de Baarschotsestraat). Er wordt ervan uitgegaan dat het geluid bij enkele woningen langs de weg of de Rijksweg N282 binnen de normen blijft. De provincie zal begin 2025 regels vaststellen voor de geluidsproductie langs provinciale wegen in Noord-Brabant. Deze regels zijn gebaseerd op het geluid van het historische verkeer, verhoogd met 1,5 dB. Dit project wordt niet meegenomen in die nieuwe regels. Er wordt vanuit gegaan dat de verkeersintensiteit van de provinciale weg en de nieuwe ontsluitingsweg, geen belemmering hoeft te vormen in de procedure.

Trajecten vergunningaanvragen en planologische procedures

In de vervolgfase zal voor verschillende activiteiten een vergunning aangevraagd moeten worden; bijvoorbeeld voor het nemen van verkeersbesluiten, het doen van grondwerk, aanvraag watervergunning enz. Op deze vergunningaanvragen en eventuele planologische procedures kunnen bezwaren en/of beroep ingediend worden conform de wettelijke bezwaarprocedures en -termijnen. Zoals voor vele project is dat ook hier een risico voor de projectvoortgang.

Communicatie

De communicatie van het college- en raadsbesluit wordt gedeeld via:

- Social mediakanalen;
- Weekblad Oosterhout;
- Projectpagina op de gemeentelijke website;
- Openbare besluitenlijst;
- DoeMee.

Kernboodschap:

Op basis van de planstudie heeft de gemeente, in nauwe samenwerking met de provincie, aan bureau Iv-infra bv opdracht gegeven om een Voorlopig Ontwerp te maken van de nieuwe aansluiting. Nu het Voorlopig Ontwerp van het tracé gereed is, dient het college in te stemmen met het tracé van de aansluiting van de Baarschotsestraat op N282 en het tracé van de snelfietsroute (F58) langs de N282. Aan de raad wordt het voorstel gedaan om de nodige krediet beschikbaar te stellen. Vervolgens kan de aanvraag omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) voor het realiseren van de nieuwe aansluiting Baarschotsestraat - N282 opgestart worden. De geplande uitvoering van de snelfietsroute F58 start medio 2026. De uitvoering van de aansluiting van de Baarschotsestraat met de N282 start, naar verwachting, eind 2026